

Einfamilienhaus in Toplage | großzügig | großer Garten | unterkellert



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Schmid & Romagna Immobilien GmbH
Kontakt: Christoph Romagna BA
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Maurachgasse 12 Bregenz
Telefon: +43 5574 20 815
Mobile: +43 664 85 19 229
E-Mail: christoph.romagna@srimmo.at

Einfamilienhaus in Toplage zur Miete

Großzügig | großer Garten | unterkellert

1. Wohnfläche: ca. 132,90 m²
2. Grundstück: ca. 811,00 m²
3. Keller: voll unterkellert
4. Baujahr: 1987
5. Übernahme: ab sofort möglich
6. Energieausweis: in Arbeit
7. Heizung: Gastherme und Schwedenofen im Wohnzimmer
8. Erdgeschoss: Kochen, Wohnen & Essen, WC und Eingangsbereich sowie

Überdachte Terrasse

1. Obergeschoss: Badezimmer mit Wanne und Dusche, 3 Schlafzimmer (2

Schlafzimmer mit Balkonzugang, Schrankraum

1. Kellergeschoss: 3 Kellerräume, Waschküche und Technikraum
2. Bodenbelag: Parkett, Teppichboden und Fliesen
3. Miete: € 2.200,00 exkl. Betriebskosten

- 4. Betriebskosten nach direktem Verbrauch
- 5. Betriebskosten: direkt über die einzelnen Versorgungsbetriebe

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Rufen Sie uns an, wir stehen gerne für Fragen und für eine Unverbindliche Besichtigung zur Verfügung.

Dieses Angebot ist freibleibend. Zwischenvergabe und Irrtum vorbehalten.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag. Sämtliche Angaben beruhen auf den vom Verkäufer übergebenen Unterlagen und dessen Angaben.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Albert-Lortzing-Strasse		
Anzeigen ID	298535		
Wohnfläche	132.9 m ²	Grundstücksgröße	811 m ²
Zimmer	4	Anzahl Stockwerke	2
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	1987
Bauweise	Massiv	Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus	Badezimmer	1
Balkon	Vorhanden	Terrasse	Vorhanden
Garten	Vorhanden	Keller	Vorhanden
Heizung	Gas	Verfügbar ab	sofort
Befristung	3 Jahre	Externe ID	EFHRohrbach

Gesamtbelastung	€ 2.200
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 2.200
Kaution	€ 8.800
Einmalkosten	€ 600
Erklärung Kosten	€ 600,00 brutto Vertragserrichtungskosten Betriebskosten nach direktem Verbrauch