

PROVISIONSFREIE NEUBAU 3-Zimmer- GARTENWOHNUNG mit KÜCHE und TERRASSE, zentrale Lage in Dornbirn / Hatlerdorf



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Ahmet Er
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ):
Telefon: -
Mobile: -
E-Mail: snoopdogg155@gmx.at

PROVISIONSFREIE NEUBAU 3-Zimmer-GARTENWOHNUNG mit KÜCHE und TERRASSE, zentrale Lage in Dornbirn/Hatlerdorf

1. NEUBAU !
2. MIT KÜCHE !
3. per sofort verfügbar
4. 62 m² Wohnfläche
5. 20 m² Terrasse
6. 36 m² Garten
7. 15 m² Tiefgaragenplatz
8. 6 m² Keller
9. gemeinsame Trockenraum für Wäsche etc.
10. Beheizung und Warmwasseraufbereitung zeitgemäß mittels Fernwärme
11. geringe Heizkosten (HWB 28 kWh/m² Klasse B)
12. mit Lift und Barrierefreiheit
13. Hoher Ausstattungsstandard
14. Massivbau und angenehmes Wohnklima
15. viele Freiflächen
16. optimaler Grundriss
17. großzügige Gartenfläche
18. großzügige überdachte Terrassenfläche
19. in Zentrumsnähe, zentrale Lage
20. Schulen und Kindergärten fußläufig erreichbar

21. Alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs in der Nähe
22. Haltestelle des Stadtbusses direkt davor
23. Bahnhof Hatlerdorf zu Fuß wenige Minuten
24. West-Ausrichtung
25. A1 Glasfaser Internet
26. Elektrische Jalousien
27. hohe Qualitätsstandards
28. Gartenwohnung Terrassenwohnung
29. Ca. 280 € Betriebskosten mtl.

Die Wohnung verfügt über ca. 62 m² und teilt sich auf, wie folgt:

- Wohn-/Essbereich mit Küche
- Schlafzimmer 1 (Eltern)
- Schlafzimmer 2 (Kinder)
- Bad/WC
- Gang/Vorraum
- Terrasse
- Garten
- Keller
- gemeinsame Trockenraum für Wäsche etc.
- Tiefgaragenstellplatz

Alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs sowie Schulen und Kindergärten sind bequem fußläufig erreichbar. Die Haltestelle des Stadtbusses befindet sich direkt vor der Wohnanlage, den Bahnhof Hatlerdorf erreichen Sie zu Fuß in wenigen Minuten.

Massivbau und angenehmes Wohnklima. Höchste Qualität bei der Ausführung sowie die Verwendung von natürlichen Baustoffen sorgen für bestes Raumklima. Die Beheizung und Warmwasseraufbereitung der Wohnanlage erfolgt zeitgemäß mittels Fernwärme. (Geringe Heizkosten!)

Die gehobene Ausstattung, der optimale Grundriss und die moderne Architektur bieten höchsten Wohnkomfort und Lebensqualität.

Mietbeginn: per sofort möglich

Telefon: 0043 660 912 1984

Miete: 1.350 € inkl. Tiefgaragen-Parkplatz

Betriebskosten: ca. 280,- €

Kaution: 4.440,- €

Vertragserrichtungskosten: 420,- €

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Hatlerstrasse 68		
Anzeigen ID	298476		
Wohnfläche	62 m ²	Grundstücksgröße	62 m ²
Zimmer	3	Anzahl Stockwerke	1
Etage	Erdgeschoss	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Baujahr	2022	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Gartenwohnung
Badezimmer	1	Balkon	Vorhanden
Terrasse	20,00 m ²	Garten	36,00 m ²
Keller	6,00 m ²	Abstellraum	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden	Verfügbar ab	sofort
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Gesamtbelastung	€ 1.350
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 280
Kaution	€ 4.440
Einmalkosten	€ 420