



Hochwertige 3 Zimmerwohnung mit Carport/E-Ladestation



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: V-Immobilien
Kontakt: Marlies Vögel
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Sportplatzweg 9
6811 Göfis
Telefon: +43 (0) 664 118 96 01
Mobile: -
E-Mail: kundenservice@v-immobilien.at

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <875m
Apotheke <1.075m
Krankenhaus <1.750m

Kinder & Schulen

Schule <225m
Kindergarten <375m
Höhere Schule <2.275m
Universität <4.650m

Nahversorgung

Supermarkt <175m
Bäckerei <925m
Einkaufszentrum <925m

Sonstige

Bank <1.025m
Geldautomat <1.025m
Post <1.025m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <75m
Bahnhof <700m
Autobahnanschluss <475m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:
Die Wohnung am Wimmatweg in 6830 Rankweil bietet eine ausgezeichnete Lage mit bester Infrastruktur. Ärzte, Schule, Kindergarten und Supermarkt sind fußläufig erreichbar. Bäckerei, Einkaufszentrum, Polizei, Bus und Bahnhof sorgen für Komfort und Sicherheit. Der Autobahnanschluss ermöglicht schnelle Verbindungen in die Region und darüber hinaus. Ideal für Familien und Pendler.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):		Vorarlberg Feldkirch, Rankweil, Wimmatweg 5	
Anzeigen ID	298396		
Wohnfläche	85 m²	Zimmer	3
Etage	1	Baujahr	2020
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Balkon	11,00 m²
Abstellraum	Vorhanden	Heizung	Gas, Solar, Fußbodenheizung
Verfügbar ab	Juni 2026	Gesamtanzahl Stellplätze	1
Externe ID	justimmo_370703_1602/70		
Parkplatz:	Freiplatz (1)		

Gesamtbelastung	€ 1.460
Netto-Kaltniete	€ 1.090,91
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 141,67
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.