



Neu sanierte 2,5 Zimmerwohnung mit Walgaublick im Zweiparteienhaus



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: V-Immobilien
Kontakt: Marlies Vögel
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Sportplatzweg 9, 6811 Göfis
Telefon: +43 (0) 664 118 96 01
Mobile: -
E-Mail: kundenservice@v-immobilien.at

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in 6820 Frastanz, Vorarlberg! Diese attraktive 2-Zimmer-Wohnung im ersten Stock bietet auf 61 m² Wohnfläche alles, was das Herz begehrt. Vollständig saniert präsentiert sich die Wohnung in einem modernen und stilvollen Ambiente, das keine Wünsche offenlässt.

Genießen Sie den herrlichen Fernblick von Ihrem eigenen Südbalkon, der zu entspannten Stunden im Freien einlädt. Die hochwertige Ausstattung der Wohnung umfasst Parkett- und Fliesenböden sowie eine angenehme Fußbodenheizung, die für behagliche Wärme sorgt. Die moderne Einbauküche ist funktional und lädt zum gemeinsamen Kochen und Verweilen ein. Das Badezimmer ist mit einer komfortablen Regendusche ausgestattet.

Ein Stellplatz gehört ebenso zu diesem Angebot – eine Garage sorgen für stressfreies Parken direkt vor der Haustür. Die Verkehrsanbindung ist ideal: Ein Bus hält in unmittelbarer Nähe, sodass Sie flexibel und bequem unterwegs sind.

Die Lage überzeugt durch ihre Nähe zu wichtigen Einrichtungen wie dem Krankenhaus und Schulen – perfekt für Single oder Paare, die kurze Wege schätzen. Für eine Miete von 1.150,00 € monatlich können Sie sich hier Ihren Traum von modernem und komfortablem Wohnen in Frastanz erfüllen.

Zögern Sie nicht und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin für diese top-sanierte Wohnung mit Fernblick, Balkon, Einbauküche und optimaler Infrastruktur. Ihr neues Zuhause wartet schon auf Sie!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.200m
Apotheke <1.175m
Krankenhaus <650m

Kinder & Schulen

Schule <300m
Kindergarten <1.025m
Höhere Schule <1.275m
Universität <1.125m

Nahversorgung

Supermarkt <1.150m
Bäckerei <1.400m
Einkaufszentrum <2.825m

Sonstige

Bank <1.175m
Geldautomat <1.225m
Post <1.200m
Polizei <1.275m

Verkehr

Bus <150m
Autobahnanschluss <1.525m
Bahnhof <1.700m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:
Das Objekt liegt in einer sehr ruhigen Lage. Wer den Weitblick täglich genießen möchte und doch nah an der Stadt Feldkirch sein möchte, ist hier genau richtig. Das Objekt ist ideal für ein Single der im Homeoffice tätig ist oder Grenzgänger. Der die Natur liebt und die ruhige Lage schätzt.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Frastanz, Letzestraße 22		
Anzeigen ID	298395		
Wohnfläche	61 m²	Zimmer	2.5
Etage	1	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objektyp	Allgemein
Badezimmer	1	Balkon	Vorhanden
Keller	6,00 m²	Abstellraum	Vorhanden
Heizung	Fußbodenheizung, Pellets	Verfügbar ab	ab sofort
Gesamtanzahl Stellplätze	2	Externe ID	justimmo_370703_1602/72
Parkplatz:	Freiplatz (2)		

Gesamtbelastung	€ 1.150
-----------------	---------

Netto-Kaltniete	€ 1.000
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 125
Kaution	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.