



"ohne Provision" helle, neu renovierte 3 Zimmer Wohnung mit Balkon



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Woge Treuhand u. VerwaltungsgesmbH & CoKG
Kontakt: Barbara Fehr
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Saalbaugasse 2, 6800 Feldkirch
Telefon: 05522 73375
Mobile: -
E-Mail: barbara.fehr@woge.at

Bludenz - Nüziders

Wir vermieten ab sofort oder nach Absprache diese neu renovierte helle 3 Zimmer Wohnung.

Diese schöne Wohnung verfügt über einen großen Balkon. Die Lage der Wohnung in Nüziders bietet eine perfekte Kombination aus Ruhe und urbanem Leben. Die Umgebung ist geprägt von malerischen Landschaften und lädt zu ausgedehnten Spaziergängen ein. Lokale Annehmlichkeiten wie Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Schulen sind bequem zu erreichen.

Aufteilung: Wohnzimmer, mit Küche, 2 Schlafzimmer, Dusche/WC, Balkon, Kellerabteil

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten (Bar oder Bankgarantie)

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Bludenz, Bundesstraße		
Anzeigen ID	298343	Zimmer	3
Wohnfläche	67.4 m ²	Bauweise	Massiv
Etage	2. OG		

Objektart	Wohnung	Objekttyp	Terrassenwohnung
Badezimmer	1	Balkon	18,60 m ²
Keller	2,64 m ²	Heizung	Öl, Zentralheizung
Verfügbar ab	ab sofort möglich	Befristung	nach Vereinbarung
Heizwärmebedarf (HWB)	43 kwh/m ² a	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	1,12 kwh/m ² a

Gesamtbelastung	€ 1.200
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 345,24
Mehrwertsteuer	€ 77,7
Gesamtmieta (inkl. MwSt.)	€ 854,76
Miete (exkl. MwSt.)	€ 777,06