

DEN WOLKEN NAHE



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: C & C Immobilien OG
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ):
Telefon: 05574 / 20752
Mobile: 0664/6499777 oder 0664/5070900
E-Mail: office@cc-immo.at

Willkommen zu unserem neuesten Immobilienangebot in Bregenz, gelegen in der begehrten Arlbergstraße 139.

Diese charmante Wohnung bietet eine Wohnfläche von 77,5 Quadratmetern und wurde im Jahr 1976 erbaut.

Ein besonderer Pluspunkt dieser Immobilie ist der vorhandene Tiefgaragenplatz (im Kaufpreis inkludiert), die bequemes Parken ermöglicht.

Zudem verfügt die Wohnung über einen Balkon, ideal zum Entspannen im Freien.

Das Innere der Wohnung besticht durch helle und geräumige Zimmer, die viel Tageslicht hereinlassen.

Die offene Gestaltung schafft eine einladende Atmosphäre, perfekt für geselliges Beisammensein oder entspannte Abende zu Hause.

Die Küche ist funktional eingerichtet und bietet ausreichend Platz zum Kochen und Genießen.

Die Umgebung dieser Liegenschaft bietet eine ruhige Wohngegend mit guter Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe.

Die Arlbergstraße ist bekannt für ihre angenehme Atmosphäre und die Nähe zur Natur, ideal für Spaziergänge oder Fahrradtouren.

Wenn Sie an diesem attraktiven Angebot interessiert sind oder die Immobilie persönlich besichtigen möchten, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.

Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung, um Ihnen weitere Informationen zu geben oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Nutzen Sie diese Gelegenheit, um Ihr neues Zuhause in Bregenz zu entdecken!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Arlbergstraße 139		
Anzeigen ID	298309		
Wohnfläche	77.5 m ²	Zimmer	3
Etage	10. OG	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	1976	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objektyp	Allgemein
Badezimmer	1	Balkon	Vorhanden
Keller	8,00 m ²	Fahrradraum	Vorhanden
Heizung	Gas	Verfügbar ab	sofort
Befristung	keine		
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis	€ 349.000
Monatliche Kosten	€ 354
Erklärung Kosten	3,5% Grunderwerbsteuer; 1,1% Grundbucheintragung; 3,6% Vermittlungscourtage inkl. 20% Ust.; 1,2% Vertragserrichtungskosten