

Helle, komfortable Dachgeschosswohnung in Bregenz mit 3 Zimmern und bester Infrastruktur



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest | Immowest GmbH
Kontakt: Christina Sohm
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 87, 6923 Lauterach
Telefon: 0043557453434
Mobile: 004366488545670
E-Mail: c.sohm@remax-immowest.at

- + Helle Wohnräume mit hochwertigem Parkett
- + Zeitlose Einbauküche mit viel Komfort
- + Badezimmer mit Tageslicht und großzügiger Dusche
- + Barrierefreies Wohnen und Personenlift
- + Sehr gute Lage mit bester Infrastruktur
- + Kinderspielplatz und parkähnliche Anlage im Innenhof
- + Gut vermietet bis September 2026 (mit Wunsch auf Verlängerung)

Diese attraktive 3-Zimmer Dachgeschosswohnung vereint Wohnästhetik mit Komfort. Helle, lichtdurchflutete Wohnräume und hochwertiger Parkettboden schaffen ein warmes, einladendes Ambiente. Die zeitlose Einbauküche überzeugt durch Funktionalität und Komfort – ideal für den Alltag wie auch für gesellige Abende.

Das Badezimmer mit Tageslicht und großzügiger Dusche bietet eine angenehme Rückzugsoase. Barrierefreies Wohnen sowie ein Personenlift garantieren uneingeschränkte Zugänglichkeit und langfristige Nutzbarkeit – ein klarer Mehrwert für jede Lebensphase.

Die gute Lage punktet mit bester Infrastruktur: Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsanbindungen und

Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe. Ein Kinderspielplatz sowie eine Innenhofanlage runden das Gesamtbild ab.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Arlbergstraße 82a		
Anzeigen ID	298281		
Wohnfläche	66.9 m ²	Zimmer	3
Etage	3	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	2018	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Dachgeschosswohnung	Badezimmer	1
Terrasse	5,80 m ²	Keller	3,30 m ²
Heizung	Gas	Gesamtanzahl Stellplätze	1
Heizwärmebedarf (HWB)	28.00 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B
Externe ID	Remax_6719		
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

	Preis auf Anfrage
Provision	3%