



Sonnige Baugrundstücke in Dornbirn-Schweizerstraße



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Anna König
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Rheinstraße 11
6900 Bregenz
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: anna.koenig@raiba.at

Perfekte Grundstücke für Häuslebauer

Dies ist Ihre Gelegenheit zu einem sonnigen Baugrundstück in Dornbirn-Hatlerdorf.

In absolut sonniger und ruhiger Lage befindet sich dieses Baugrundstück mit insgesamt 876 m² Fläche.

Zum Verkauf steht jeweils die Hälfte davon - ca. 438 m².

Das Grundstück liegt in einer Sackgasse, umgeben von Einfamilienhäusern und viel Grün. Perfekt für Familien.

Entlang der südöstlichen Grundstücksgrenze ist ein ca. 3,50 m breiter Streifen als Zufahrt für die weiter südlichen liegenden Grundstücke ausgeführt. Dieser Bereich ist nicht bebaubar. Insgesamt sind dies ca. 107 m² - je Teilgrundstück ca. 54 m².

Die Lage Nahe der neuen Autobahnanschlussstelle bietet hervorragende Anbindung an die umliegenden Städte und die Schweiz.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Nebenkosten:

- 3,5% Grunderwerbsteuer
- 1,1% Grundbucheintragungsgebühr
- 3% zzgl. Ust. Vermittlungshonorar
- 1% Vertragserrichtungskosten zzgl. Ust., Barauslagen und Beglaubigungskosten

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn		
Anzeigen ID	298254		
Grundstücksgröße	438 m²	Etage	EG
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Baugrundstück	Externe ID	52851_0020001526

Kaufpreis	€ 359.160
-----------	-----------