



Moderne Wohnung mitten im Zentrum



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Skylead Real GmbH - Wien
Kontakt: Carmen Pfanner
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Feldmoosgasse 1c/A10
6900 Bregenz
Telefon: +43 1 205252
Mobile: -
E-Mail: interested@mg.immosky.com

Die Lage überzeugt durch ihre Nähe zu zahlreichen Freizeitmöglichkeiten: Skigebiete sind in wenigen Minuten erreichbar, und auch Wander- sowie Outdoorstrecken liegen praktisch vor der Haustür. Für Shopping und Besorgungen bietet der Zimbapark eine große Auswahl, und das Zentrum liegt direkt vor der Haustür. Banken, Post und Ärzte wie Röntgen- und MRT-Dienste sowie Allgemeinmediziner sind direkt im Haus.

Aussicht zum Roggelskopf Berg.

Vom Wohnbereich aus genießen Sie einen herrlichen Ausblick auf den markanten Roggelskopf, die der Wohnung eine besonders eindrucksvolle und naturnahe Atmosphäre verleiht.

Raumeinteilung:

Gang
Schlafzimmer
Kinderzimmer
Badezimmer mit Badewanne und WC
Separates WC
Küche
Wohnbereich

Öffentliche Parkplätze und in der TG wären vorhanden.

Mehr Fotos können Sie auf unserer Homepage sehen!

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte:

Schulen:

Der Kindergarten sowie die Volksschule sind in nur etwa 5 bis 10 Minuten bequem zu Fuß erreichbar.

Einkaufsmöglichkeiten:

In der unmittelbaren Umgebung finden sich zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten ? Geschäfte, Dienstleister und Versorgungseinrichtungen liegen praktisch ?ringsum? und bieten eine große Auswahl für den täglichen Bedarf. Der beliebte Zimbapark mit weiteren Shops, Gastronomie und Freizeitangeboten befindet sich zudem nur etwa ein Kilometer entfernt und ist bequem in wenigen Minuten erreichbar.

Öffentlicher Verkehr:

Die Stadtbushaltestelle der Linie 501 befindet sich nur etwa 50 Meter vom Haus entfernt und ist in wenigen Schritten erreichbar. Zudem liegt der Hauptbahnhof Bludenz nur rund fünf Gehminuten entfernt und bietet eine optimale Anbindung in alle Richtungen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Bludenz		
Anzeigen ID	298249		
Wohnfläche	84 m²	Zimmer	3
Etage	2. OG	Baujahr	2001
Objektart	Wohnung	Objektyp	Allgemein
Badezimmer	1	Keller	Vorhanden
Heizung	Fußbodenheizung	Verfügbar ab	auf Anfrage
Heizwärmebedarf (HWB)	40 kwh/m²a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0.9 kwh/m²a	Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	B
Externe ID	immosky_6716677		

Kaufpreis	€ 415.000
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 339
Provision	3% zzgl. MwSt.