

Freiraum & Lebensqualität in perfekter Balance



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest | Immowest GmbH
Kontakt: Philipp Feurstein
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 87, 6923 Lauterach
Telefon: +43 5574 / 53434
Mobile: 004366488495407
E-Mail: p.feurstein@remax-immowest.at

- ** Helle lichtdurchflutete Räume
- ** Großer Garten mit viel Potenzial
- ** Schöner Pavillon im Garten
- ** Hochbeet
- ** Werkstatt
- ** Gepflegter Zustand
- ** Zufahrt über eine Privatstraße (Sackgasse)
- ** Ruhige und zentrale Lage
- ** 1 Carport und Außenstellplätze

Familienfreundliches Zuhause mit Platz für Ideen

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause – einem Ort voller Potenzial und Freiheit für Ihre Wohnträume!

Das schöne Haus im Landhausstil umfasst mit einer Grundstücksfläche von 1.077 m².

Das Haus bietet Ihnen auf rund ca. 125 m² Wohnfläche ein gemütliches Ambiente. Helle, lichtdurchflutete Räume schaffen eine angenehme Atmosphäre, in der Sie sich rundum wohlfühlen werden.

Das Herzstück des Hauses bildet die Küche, ausgestattet mit allem was eine Küche benötigt – ideal für gesellige Kochabende oder das gemütliche Frühstück mit der Familie. Das modern gestaltete Badezimmer begeistert mit eleganten Armaturen und einem stilvollen Design.

Besonders hervorzuheben ist das großzügige Grundstück, das viele Möglichkeiten für Ihre Gestaltungsideen bietet. Der Eigentümer hat bereits konkrete Pläne für eine Bebauung, auf dem freien Grundstück, mit der Gemeinde besprochen und die Pläne sind bewilligt. Das Grundstück kann sowohl als Ganzes verkauft werden als auch in zwei Teile geteilt werden – Sie haben hier zahlreiche Optionen für ein Einfamilienhaus, zukünftige Bauprojekte oder zur Nutzung als Mehrgenerationenwohnprojekt.

Die ruhige Lage garantiert Ihnen Privatsphäre und Erholung, während Sie dennoch schnell alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Lebens erreichen. Dieses besondere Angebot verbindet Komfort und Natur und bietet Ihnen ein Leben in Harmonie.

Lassen Sie sich von diesem vielseitigen Potenzial inspirieren – wir freuen uns darauf, Ihnen dieses einzigartige Zuhause persönlich zu zeigen!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Weiler, Brunnenweg 1b		
Anzeigen ID	298087		
Wohnfläche	125 m ²	Grundstücksgröße	1.077 m ²
Zimmer	5	Baujahr	1980
Objektart	Haus	Objektyp	Einfamilienhaus
Heizung	Öl	Heizwärmebedarf (HWB)	47.00 kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B	Externe ID	Remax_6852

	Preis auf Anfrage
Provision	3%