



Großes Baugrundstück in Dornbirn – 890 m² für Ihr Traumhaus



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Breuss&Partner GmbH
Kontakt: Johannes Breuss
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Marktstrasse 38
6850 Dornbirn
Telefon: +43 650 3243 996
Mobile: -
E-Mail: Office@BreussPartner.at

Großes Baugrundstück in Dornbirn – 890 m² für Ihr Traumhaus
Großes Baugrundstück in Dornbirn – 890 m² für Ihr Traumhaus

Zum Verkauf steht ein **890?m² großes Grundstück** in **Dornbirn** mit bestehendem Altbestand, der **abgerissen werden muss**. Perfekt für den Neubau eines großzügigen Eigenheims in einer ruhigen und familienfreundlichen Wohngegend.

Die Lage bietet **exzellente Infrastruktur**: Öffentliche Verkehrsmittel, Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergarten und medizinische Versorgung sind bequem erreichbar – ideal für Familien und Pendler.

Kaufpreis: 798.000 €

Nutzen Sie diese Gelegenheit, um Ihr Traumhaus in Dornbirn zu verwirklichen. **Jetzt Besichtigung vereinbaren!**

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <8.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:
Das Baugrundstück in 6850 Dornbirn bietet eine ideale Lage für Ihr Eigenheim. In unmittelbarer Nähe finden Sie Arzt, Apotheke und Krankenhaus für Ihre Gesundheit. Schulen, Kindergarten und Universität sorgen für beste Bildung. Supermarkt, Bäckerei, Bank, Post sowie Polizei sind bequem erreichbar. Öffentliche Verkehrsmittel wie Bus und Bahnhof erleichtern Ihren Alltag.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):			
Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn			
Anzeigen ID	298030		
Grundstücksgröße	890 m²	Etage	EG
Objektart	Grundstück	Objekttyp	Baugrundstück
Verfügbar ab	ab sofort	Externe ID	justimmo_374128_5360/1473

Kaufpreis	€ 798.000
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.
Erklärung Kosten	Grunderwerbssteuer: 3.5%

Grundbucheintragung: 1.1%

Vertragserrichtungsgebühr: 1,2% des Kaufvertrags zzgl. Ust und
Barauslagen