



Moderne 3-Zimmerwohnung in Rankweil!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: IMMOAKTIV
Kontakt: Andrea Fehle-Marte
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Im Torkel 4
6841 Mäder
Telefon: 0043-6508507563
Mobile: +43 664 1786376
E-Mail: office@immoaktiv.at

Diese Wohnung wird Sie begeistern!

Die 3-Zimmerwohnung im Obergeschoss mit Blick auf die Schweizer Berge befindet sich in ruhiger Lage von Rankweil und besticht durch ihren großzügigen Grundriss.

Mit ca. 85 m² Wohnfläche und einer großen, komplett überdachten Terrasse bietet sich hier moderner Wohnkomfort mit besonderem Charme.

Die großen, raumhohen Fenster, die viel natürliches Licht in die Räume lassen sorgen für eine helle, freundliche Atmosphäre. Herrlich ist auch, dass der Wohn-Essbereich sowie die beiden Zimmer einen direkten Zugang auf die Terrasse haben.

Raumaufteilung und Ausstattung:

Großer Eingangs- und Garderobenbereich

Moderne Küche mit Top-Geräten und viel Stauraum

Wohn-Essbereich

Schlafzimmer mit begehbarem Schrank

Kinder- oder Gästezimmer bzw. Büro

Badezimmer mit zwei Waschtischen und Unterbauschränken, Dusche, WC und Waschmaschinenanschluss

Gäste-WC

Kellerabteil und separater Sicherheitsschrank

Auch ein fix zugeordneter Tiefgaragenplatz ist im Mietpreis inkludiert.

Keine Haustiere erlaubt.

Lage:

Die Marktgemeinde Rankweil liegt mitten im Rheintal.

Hier können Sie die hohe Lebensqualität in naturnaher Umgebung genießen. Auch die umliegende Bergwelt lädt zu Aktivitäten für Sportbegeisterte ein. Trotz ruhiger Lage bietet sich hier eine ausgezeichnete Infrastruktur mit naheliegenden Einkaufsmöglichkeiten. Öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Wir freuen uns schon sehr auf Ihre Anfrage!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Rankweil, Karolingerstraße 15		
Anzeigen ID	297935		
Wohnfläche	85 m²	Zimmer	3
Anzahl Stockwerke	2	Etage	1. OG
Bautyp	Gebraucht	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objektyp	Allgemein
Badezimmer	1	Terrasse	Vorhanden
Keller	Vorhanden	Fahrradraum	Vorhanden
Heizung	Pellets	Verfügbar ab	sofort
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Gesamtbelastung	€ 1.350
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 190
Kaution	€ 4.050
Erklärung Kosten	Mietvertragserstellung € 600,00 inklusive 20 % MwSt.