

Stadtmitte - Zwei-Zimmer Gartenwohnung



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Christian Ritter
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ):
Telefon: 069919700307
Mobile: -
E-Mail: christian.ritter@mailbox.org

Moderne Zwei-Zimmer-Wohnung mit Garten und großer Terrasse.

Unglaublich ruhig trotz sehr zentraler Lage direkt neben dem Rathaus Dornbirn. Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie, Ärzte und kulturelle Einrichtungen sind fußläufig erreichbar.

Eckdaten:

Wohnfläche: ca. 48 m²

Terrasse: ca. 10 m²

Garten: ca. 22 m²

Zimmer: 2

Baujahr: 2008 (Namhafter Bauträger: I+R)

Barrierefrei: ja

Kellerabteil: vorhanden ca. 9m2

In der Anlage stehen zwei großzügige Fahrradräume und ein Wäscheraum mit Lufttrockner zur Verfügung.

| | | | |
|---|--|---|---------------------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Dr.-Waibel-Straße 5 | | |
| Anzeigen ID | 297932 | | |
| Wohnfläche | 48 m ² | Bautyp | Gebraucht |
| Baujahr | 2008 | Bauweise | Massiv |
| Objektart | Wohnung | Objekttyp | Gartenwohnung |
| Terrasse | 10,00 m ² | Garten | 22,00 m ² |
| Keller | 8,80 m ² | Fahrradraum | Vorhanden |
| Verfügbar ab | sofort | Heizwärmebedarf (HWB) | 36 kwh/m ² a |
| Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB) | B | Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE) | 0,83 kwh/m ² a |
| Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE) | A | | |

| | |
|-------------------|-----------|
| Kaufpreis | € 299.000 |
| Monatliche Kosten | € 255 |