



"ohne Provision" neuwertige, moderne 2 Zimmer Gartenwohnung in ruhiger Lage



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Woge Treuhand u. VerwaltungsgesmbH & CoKG
Kontakt: Barbara Fehr
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Saalbaugasse 2, 6800 Feldkirch
Telefon: 05522 73375
Mobile: -
E-Mail: barbara.fehr@woge.at

Feldkirch-Altenstadt Hauptmann Amann Straße

Die moderne, helle 2 Zimmer Wohnung mit Terrasse und Garten wird ab sofort neu vermietet. Die Umgebung der Immobilie besticht durch ihre ruhige Lage und die gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel. In der Nähe finden Sie Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Schulen, die den Alltag erleichtern. Feldkirch bietet zudem eine Vielzahl an Freizeitaktivitäten und kulturellen Veranstaltungen, die für Abwechslung sorgen.

Aufteilung: Diele, Wohn/Esszimmer mit Küche, Schlafzimmer, Dusche/WC, Abstellraum, Terrasse, Garten, Kellerabteil

Gegen Aufpreis kann ein Tiefgaragenplatz angemietet werden!

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten (Bar oder Bankgarantie)

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):**
Anzeigen ID

Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Hauptmann Amann Straße
297925

Wohnfläche	58.82 m ²	Zimmer	2
Etage	Erdgeschoss	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Gartenwohnung
Badezimmer	1	Terrasse	18,70 m ²
Garten	Vorhanden	Keller	Vorhanden
Abstellraum	Vorhanden	Fahrradraum	Vorhanden
Heizung	Wärmepumpe	Verfügbar ab	ab sofort möglich
Befristung	nach Vereinbarung	Heizwärmebedarf (HWB)	29 kwh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0,75 kwh/m ² a		

Gesamtbelastung	€ 1.195
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 105
Mehrwertsteuer	€ 99,09
Gesamtmieta (inkl. MwSt.)	€ 1.090
Miete (exkl. MwSt.)	€ 990,91