

Leben und genießen in Altsch – Diese charmante Doppelhaushälfte wartet auf Sie



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest | Immowest GmbH
Kontakt: Julian Hefel
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 87, 6923 Lauterach
Telefon: +43 5574 / 53434
Mobile: 004366488545671
E-Mail: j.hefel@remax-immowest.at

- + Offene und lichtdurchflutete Räume
- + Einbauküche vorhanden
- + Geräumiger Wintergarten vorhanden (beheizbar)
- + Geräumiger Dachboden
- + Fußbodenheizung im ganzen Haus
- + Großzügige Terrasse mit Blick auf die Berge
- + Ruhige Lage
- + Garage inkl. + 2 Außenstellplätze
- + Nahversorger und Dienstleister in der Nähe
- + Schulen und Kindergärten in der Nähe

** Achtung getrennte Aufteilungsschlüssel und Abrechnungs- Abstimmungseinheiten

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in Altsch! Diese charmante Doppelhaushälfte bietet eine perfekte Kombination aus Komfort und Stil.

Erbaut im Jahr 2001, befindet sich diese Immobilie auf einem praktisch geschnittenem Grundstück von rund 260 m², die Ihnen nicht nur eine Wohnfläche von rund 105 m² inklusive Wintergarten bietet, sondern auch vielfältige Nutzungsmöglichkeiten eröffnet. Mit insgesamt drei Schlafzimmern schafft dieses Haus ein behagliches und flexibles Zuhause, ideal für Familien oder all jene, die großzügigen Platzbedarf haben und einen multifunktionalen Wohnraum schätzen.

Der gepflegte Außenbereich lädt zum Entspannen ein, ob bei einem gemütlichen Frühstück auf der Terrasse

oder bei geselligen Abenden im Garten. Das Interieur beeindruckt mit einem durchdachten Layout und soliden Bauweise.

Dieses Objekt bietet eine ausgezeichnete Gelegenheit, in eine begehrte Lage von Altach zu investieren. Nutzen Sie die Chance, die Vorzüge dieses wunderbaren Zuhauses selbst zu erleben. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin, und lassen Sie sich von der charmanten Atmosphäre und den unzähligen Möglichkeiten dieser Immobilie begeistern.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Altach, Löherstraße 11		
Anzeigen ID	297886		
Wohnfläche	105.88 m ²	Grundstücksgröße	261 m ²
Zimmer	4	Baujahr	2001
Objektart	Haus	Objekttyp	Doppelhaus
Terrasse	33,37 m ²	Garten	92,11 m ²
Heizung	Gas	Gesamtanzahl Stellplätze	3
Heizwärmebedarf (HWB)	62.00 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	D
Externe ID	Remax_6743		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)	Freiplatz (2)	

Provision	Preis auf Anfrage 3%
-----------	-------------------------