



4-Zimmer-Gartenwohnung in Feldkirch/Tisis



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Bettina Leutgeb
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ):
Telefon: 06801189591
Mobile: -
E-Mail: myneuesleben@gmx.at

Zum Verkauf steht eine Vier-Zimmer-Gartenwohnung mit Woh-Essküche, anschließendem Wohnzimmer und vorgelagertem Wintergarten. Vom Wintergarten kommt man ebenerdig in den 100m² großen Eigengarten.

Vom Vorraum geht es zu zwei kleineren und einem großen Zimmer sowie ins Bad mit WC, Badewanne und Waschmaschinenanschluss.

Zur Wohnung gehören ein Kellerabteil, ein allgemeiner Trockenraum (mit Trockner), ein Fahrradraum und ein zugeteilter Garagenplatz.

Beheizt wird die Wohnung mit einer Magmatik-Speichersteinheizung, die eine sehr angenehme Wärme abgibt. Jeder einzelne Heizkörper wird mit einem Funksender eingestellt.

Die extrem niedrigen Betriebskosten sind ein Pluspunkt.

Die Gartenwohnung liegt in einer sehr ruhigen Wohngegend. Waldwege, eine Wassertrete und auch das Tisner Ried sind in unmittelbarer Nähe.

Eine Busstation mit drei Stadtbuslinien ist unmittelbar vor der Haustüre und nur wenige Schritte die Liechtensteiner Straße mit weiteren Buslinien entfernt.

Krankenhaus, die Volksschule, zwei Kindergärten sowie Lebensmittelgeschäfte, Apotheke und Restaurants sind ebenso fußläufig zu erreichen.

Ein angenehmer Spazierweg führt über das Letztkloster direkt in die Feldkircher Altstadt.

Anrufe bitte erst ab 14 Uhr.

Privatverkauf! Keine Provision!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Rappenwaldstraße		
Anzeigen ID	297830		
Wohnfläche	70 m²	Grundstücksgröße	100 m²
Baujahr	1983	Objektart	Wohnung
Objektyp	Gartenwohnung	Wintergarten	Vorhanden
Garten	100,00 m²	Keller	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden	Verfügbar ab	August 2026
Parkplatz:	(Tief-)Garage	Freiplatz	

Kaufpreis	€ 390.000
Monatliche Kosten	€ 135