

Zweifamilienhaus mit großzügigem Grundstück



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Skylead Real GmbH - Wien
Kontakt: Carmen Pfanner
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Feldmoosgasse 1c/A10
6900 Bregenz
Telefon: +43 1 205252
Mobile: -
E-Mail: interested@mg.immosky.com

Das Grundstück liegt in unmittelbarer Nähe zur Lustenauer Liegewiese am Alten Rhein ? ideal für Spaziergänge, Radtouren und erholsame Badeausflüge. Die Lage ist zudem grenznah zu Lustenau, Au, Hasenfeld-Heerbrugg sowie Höchst und St. Margrethen ? perfekt für Pendler und Grenzgänger. Der ?Blaue Platz? mit Gastronomie und Einkaufsmöglichkeiten ist in nur 10 Gehminuten erreichbar.

Zweifamilienhaus mit großem Grundstück ? ideal für gemeinsames & unabhängiges Wohnen

Geräumiges Haus auf zwei separat abschließbaren Etagen
Großes Grundstück mit weitläufigem Garten + Pergola (perfekter Grillplatz)
Vollständig unterkellert
Großer, bereits ausgebauter Dachboden mit Heizung
Carport für 2 Autos
Große Werkstatt für Handwerker & Bastler

Viel Platz, viel Potenzial ? bereit für zwei Familien!

Raumaufteilung

Hochparterre
Geräumiger Gang
Küche
4 Zimmer
Badezimmer mit Badewanne und WC
Heller Wohnbereich

1. Obergeschoss
Gang
Küche
3 Zimmer
Wohnbereich
Badezimmer mit Dusche und WC

Mehr Bilder können Sie auf unserer Homepage sehen.

Vereinbaren Sie noch heute eine Besichtigung!
Carmen Pfanner | ImmoSky Vorarlberg | +43

Schulen:
Kindergarten, Volksschule sowie Gymnasium befinden sich ebenfalls in wenigen Gehminuten Entfernung.

Einkaufsmöglichkeiten:
Spar, Lidl, Sutterlüty, DM sowie diverse Gastronomiebetriebe und der Blaue Platz sind in wenigen Minuten mit dem Auto erreichbar.

Öffentlicher Verkehr:
Die Bushaltestelle mit der Nummer 166 befindet sich an der Hauptstraße. Ebenfalls ist der Bahnhof Lustenau 10 Minuten mit dem Auto entfernt.

Energieausweis nicht vorhanden - der Eigentümer wurde aufgefordert, einen Energieausweis vorzulegen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau		
Anzeigen ID	297824		
Wohnfläche	280 m ²	Grundstücksgröße	958 m ²
Zimmer	7	Baujahr	1961
Objektart	Haus	Objekttyp	Einfamilienhaus
Badezimmer	2	Balkon	Vorhanden
Keller	Vorhanden	Verfügbar ab	auf Anfrage
Externe ID	immosky_6714151		
Parkplatz:	Freiplatz		

Kaufpreis	€ 749.000
Provision	3% zzgl. MwSt.