



EINZIGARTIGES GRUNDSTÜCK MIT HISTORIE UND ALTBESTAND



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Betterhomes Real GmbH
Kontakt: Marco Bentele
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Wienerbergstraße 7 / D 2.OG 1100 Wien
Telefon: +43 1 236 87 33 00
Mobile: +43 660 5123650
E-Mail: int@betterhomes.at

EINZIGARTIGES GRUNDSTÜCK MIT HISTORIE UND ALTBESTAND

Dieses außergewöhnliche Objekt stammt aus dem Jahr 1565 und stellt eine absolute Rarität dar. Der historische Altbestand befindet sich auf einem kleinen Grundstück mit ca. 66 m², direkt am Fluss gelegen, und überzeugt durch seine einzigartige Geschichte und besondere Ausstrahlung. Immobilien dieser Art sind äußerst selten verfügbar.

Das bestehende Gebäude ist stark renovierungsbedürftig. Die Immobilie bietet eine ideale Basis für eine tiefgreifende Sanierung. Ein vorhandenes Vorprojekt zeigt auf, wie die bestehende Substanz durch eine weitreichende Erneuerung in ein modernes Wohnerlebnis transformiert werden kann. Nutzen Sie die vorhandenen Planungen für eine hochwertige Neugestaltung innerhalb des bestehenden Rahmens.

Die Lage leicht außerhalb des Stadtzentrums garantiert eine ruhige, besondere Wohnatmosphäre, während die unmittelbare Flusslage dem Objekt einen exklusiven Charakter verleiht.

Ein historisches Einzelstück mit Seltenheitswert? ideal für Käufer, die das Besondere suchen und bereit sind, Geschichte neu zu interpretieren.

Dieses BETTERHOMES-Angebot zeichnet sich durch folgende Vorteile aus:

- top Lage
- einzigartig
- direkt am Fluss

- Historie
- ruhig
- und, und, und...

Interessiert? Kontaktieren Sie uns für eine unverbindliche Besichtigung!

Nichts Passendes gefunden? Über 200 weitere Angebote unter: www.betterhomes.at - der Immobilienfairmittler®

Selber eine Immobilie zu vermarkten?

Profitieren Sie von unserem Know-how: <https://www.betterhomes.at/de/profitieren>

Sie möchten eine Immobilie schätzen lassen?

Erfahren Sie jetzt ihren Wert über unsere Gratis-Schätzung, sofort und unverbindlich!

<https://www.betterhomes.at/de/knowledge/estimation>

*** Der Eigentümer wurde aufgefordert, den Energieausweis vorzulegen. ***

Lage:

sehr zentral

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):**

Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Auf Anfrage

Anzeigen ID

297817

Wohnfläche

80 m²

Grundstücksgröße

66 m²

Zimmer

4

Etage

3

Objektart

Haus

Objekttyp

Reihenhaus

Verfügbar ab

Nach
Vereinbarung

Externe ID

BETTERHOMES_2075619

Kaufpreis

€ 199.000

Provision

3 %