



Traumhafte Wohnung mit Balkon und Dachterrasse in Top-Lage!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: RBO GmbH
Kontakt: Tanja Moosmann
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ):
Telefon: +436602566307
Mobile: +43 660 1847674
E-Mail: tanja.moosmann@hv-rbo.at

Willkommen in dieser exquisiten Immobilie in Dornbirn, Marktstraße 40. Diese geräumige , 2-stöckige Wohnung bietet eine Wohnfläche von ca. 100 m² und verfügt über erstklassige Annehmlichkeiten, die Ihren Lebensstil bereichern werden.

Ausstattung:

1. Obergeschoß bestehend aus: Vorraum, Bad, Zimmer, Bad/WC, Waschraum, Küche, Wohn-Esszimmer, Terrasse mit 8,9 m².
2. Obergeschoß bestehend aus: Vorraum, 2 Schlafzimmer, WC, Umkleide, Bad/WC

Dachterrasse: durch außenliegende Stiege erreichbar, Toilette außen, Rundumblick, hochwertiger Holzbelag

Das Highlight dieser Immobilie sind die großzügigen Außenbereiche. Genießen Sie entspannte Stunden auf dem 9,28 m² großen Balkon oder veranstalten Sie gesellige Abende auf der 19,96 m² großen Dachterrasse. Darüber hinaus bietet ein 7,45 m² großer Keller zusätzlichen Stauraum für Ihre Bedürfnisse.

Im Inneren erwartet Sie ein modernes und stilvolles Ambiente. Die offene Gestaltung schafft ein helles und einladendes Wohngefühl. Die hochwertige Ausstattung und die durchdachte Raumaufteilung machen diese

Wohnung zu einem wahren Juwel.

Die Lage in Dornbirn bietet eine perfekte Mischung aus urbanem Leben und natürlicher Schönheit. In der Umgebung finden Sie eine Vielzahl von Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Freizeiteinrichtungen. Die gute Verkehrsanbindung sorgt für eine bequeme Erreichbarkeit aller wichtigen Ziele.

Wenn Sie an dieser Immobilie interessiert sind oder weitere Informationen wünschen, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von diesem einzigartigen Angebot überzeugen!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Marktstraße 40		
Anzeigen ID	297672		
Wohnfläche	100 m²	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Balkon	9,28 m²
Terrasse	19,96 m²	Keller	7,45 m²
Heizung	Gas	Verfügbar ab	01.04.2026

Gesamtbelastung	€ 1.857,27
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 232
Gesamtmieta (inkl. MwSt.)	€ 1.540
Miete (Auto-)Stellplatz	€ 85,27
Kautia	€ 5.600