



Gaissau: Ruhig, zentral und familienfreundlich



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Thomas Wellinger
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Rheinstraße 11
6900 Bregenz
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: thomas.wellinger@raiba.at

Gaissau: Ruhig, zentral und familienfreundlich

Dieses wunderschöne Grundstück besticht durch die einzigartige Kombination aus Natur, Ruhe, und Infrastruktur:

- Kinderbetreuung, Kindergarten, Volksschule und eine Bushaltestelle sind in nur wenigen Gehminuten zu erreichen.
- Zwischen den Naherholungsräumen alter Rhein und Bodensee situiert, bietet die Lage zusätzlich eine Vielzahl von Freizeitmöglichkeiten direkt vor der Haustüre.
- Blick auf die Schweizer Berge.
- Durch die Nähe zur Schweiz auch ideal auch für Grenzgänger.

Details auf Anfrage

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

1% Vertragserrichtungskosten zzgl. 20% Ust. und Barauslagen

3% Vermittlungshonorar (+ 20% MwSt) lt. empfohlener Geschäftsbedingungen der Bundesinnung gemäß § 10 IMV 1996, i.d.g.F.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Gaißau		
Anzeigen ID	297662		
Grundstücksgröße	615 m²	Etage	EG
Objektart	Grundstück	Objektyp	Baugrundstück
Verfügbar ab	Sofort	Externe ID	52851_0020001514

Kaufpreis	€ 400.000
-----------	-----------