



Grundstück in Top-Werbelage an der B190



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	unikat Immobilien Lucia Rubert, Dipl. Immobilienökonomin (BI)
Kontakt:	Lucia Rubert
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Montfortstrasse 82c 6840 Götzis
Telefon:	06502645628
Mobile:	06502645628
E-Mail:	info@unikat-immo.at

Hohenems mit seinen knapp 17.000 Einwohnern ist die jüngste Stadt Vorarlbergs. Erst im Jahr 1983 wurde Hohenems mit seiner beeindruckenden Geschichte, unter anderem als freie Reichsgrafschaft, offiziell zur Stadt erhoben.

Der Stadtkern, welcher in den vergangenen Jahren behutsam saniert wurde, wird nun durch eine größere Anzahl von innovativen Einzelhandelsgeschäften und Gastronomiebetrieben sich dort angesiedelt haben, belebt.

Unweit des neuen Rathauses, auf direktem Weg an der sehr gut frequentierten B190 Richtung Dornbirn, befindet sich das gegenständliche Grundstück nach wenigen hundert Metern auf der rechten Seite und bietet damit eine ideale Werbelage für "KMU's".

Die Anschlüsse für Wasser, Gas und Strom bzw. Internet befinden sich in unmittelbarer Nähe. Eine Bodenuntersuchung wurde nicht vorgenommen. Die detaillierten Bebauungswünsche beziehungsweise Pläne sind infolge direkt mit dem Bauamt der Stadt Hohenems abzuklären. Laut Auskunft der Baurechtsabteilung Hohenems gilt derzeit eine Baunutzzahl von 80 und eine maximale Geschoßhöhe von EG +3.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Hohenems, Radetzkystraße		
Anzeigen ID	297450		
Grundstücksgröße	750 m²	Objektart	Grundstück
Objektyp	Gewerbegrundstück	Verfügbar ab	sofort

Preis auf Anfrage