

Großzügige 3 Zimmer-Wohnung mit überdachter Terrasse und Gartenanteil



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Bischof Immobilien GmbH
Kontakt: Rainer Bischof
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Kreuzgasse 6a
6850 Dornbirn
Telefon: 00435572210300
Mobile: -
E-Mail: anfragen@bischofimmobilien.net

Willkommen bei Bischof Immobilien!

Wir verkaufen eine großzügige 3 Zimmer-Erdgeschosswohnung mit südseitig ausgerichteter Terrasse und Gartenanteil.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt neben 2 Bädern über eine entzückende überdachte Terrasse und Gartenanteil.

Raumaufteilung:

Vorraum/Diele

Kinderzimmer mit ca. 10 m²

Schlafzimmer mit ca. 16 m² mit Zugang zum Badezimmer (Dusche + WC)

Badezimmer mit Wanne, Dusche, WC, Waschbecken + Waschmaschinenplatz

Zubehör zur Wohnung:

Kellerabteil mit 12,12 m²

1 Tiefgaragenplatz ist im Kaufpreis inkludiert.

Reparaturfonds per 31.12.2024, EUR 34.034,53.

Weitere Informationen zum Objekt gerne auf unserer Homepage www.bischofimmo.at bzw. auf Anfrage per Mail an

Seit über 30 Jahren unterstützen wir unsere Kunden sehr erfolgreich bei der Immobilienvermittlung in Vorarlberg. Profitieren auch Sie von den vielen Vorteilen unserer langjährigen und einschlägigen Erfahrung als

Immobilienmakler, -treuhänder und Sachverständiger.

Diskretion, Zuverlässigkeit und ein umfassendes Fachwissen kennzeichnen seit jeher unsere Arbeit.

Mit unserer Expertise schaffen wir für Sie Rendite und mehr Lebensqualität.

Wir beraten Sie gerne unverbindlich über die Bewertung/Gutachten und den Verkauf Ihrer Immobilie, Energieausweiserstellung sowie hinsichtlich Finanzierungen.

Noch mehr interessante Objekte finden Sie auf www.bischofimmo.at!

Ihr Vorarlberger Immobilien-Experte:

Rainer Bischof, MSc

Bischof Immobilien GmbH

Kreuzgasse 6a, A - 6850 Dornbirn

Das Angebot ist freibleibend. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Wir weisen darauf hin, daß wir als Doppelmakler tätig sind.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag.

Der § 15 Maklergesetz (besondere Provisionsvereinbarungen) gilt als vereinbart – siehe Kaufnebenkostenübersicht.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn		
Anzeigen ID	297417		
Wohnfläche	88 m²	Zimmer	3
Etage	EG	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Baujahr	2016	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Badezimmer	2
Terrasse	39,00 m²	Garten	66,00 m²
Keller	12,00 m²	Fahrradraum	Vorhanden
Heizung	Erdwärme, Solar, Zentralheizung	Gesamtanzahl Stellplätze	1
Externe ID	Bischof_001273		
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis € 665.000

Provision 3 %, zuzüglich 20 % Umsatzsteuer = 3,60 % des Kaufpreises