



zur Anzeige

Stilvoll wohnen in Dornbirn – Ihre neue Wohlfühloase



Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest | Immowest GmbH
 Kontakt: Lukas Plankensteiner
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 87, 6923 Lauterach
 Telefon: +43 5574 / 53434
 Mobile: 004366488495406
 E-Mail: l.plankensteiner@remax-immowest.at

- + Offener Wohn- und Essbereich mit umlaufender Terrasse
- + Großer Schwedenofen als Raumtrenner
- + Separates Gäste WC
- + Freistehende Badewanne
- + Begehbarer Kleiderschrank
- + TG und AAP inklusive
- + Kücheninsel mit Edelstahl Arbeitsplatte
- + Zentrale Lage
- + Nahversorger und Dienstleister in unmittelbarer Nähe
- + Dornbirn Stadt fußläufig erreichbar
- + Gute Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel
- + Kellerabteil vorhanden
- + Zustimmung für nachträglichen Lifteinbau vorhanden

In der Moosmahlstraße 19b eröffnet sich ein Wohnkonzept, das Großzügigkeit, modernes Design und ein besonderes Lebensgefühl vereint.

Schon beim Betreten der Wohnung spürt man die besondere Atmosphäre: Helle, freundliche Räume und eine durchdachte Architektur schaffen ein offenes, einladendes Wohngefühl. Das Herzstück bildet der großzügige, offen gestaltete Wohn- und Essbereich. Hier treffen sich Alltag und Genuss – ob beim entspannten Familienleben, beim Arbeiten von zuhause oder beim stilvollen Empfang von Gästen.

Ein Highlight ist der elegante Ofen, der für Wärme und eine angenehme Raumaufteilung sorgt, sowie die hochwertige Küche mit großzügiger Insel und integriertem Barbereich.

Große Fensterflächen sorgen den ganzen Tag über für viel Tageslicht und verbinden den Innenraum harmonisch mit dem Außenbereich. Ein echtes Highlight ist die umlaufende Terrasse, die diese Wohnung zu etwas Besonderem macht. Sie begleitet das Zuhause wie ein grüner Rahmen, ist von mehreren Räumen aus zugänglich und bietet zu jeder Tageszeit einen passenden Platz. Ein idealer Ort zum Abschalten, Genießen und Durchatmen.

Die vier Zimmer sind großzügig dimensioniert und vielseitig nutzbar. Ob komfortables Schlafzimmer, ruhiges Homeoffice, Kinderzimmer oder stilvolles Gästezimmer – hier passt sich der Raum Ihrem Leben an. Die moderne Wohnung überzeugt durch klare Linien, hochwertige Materialien und ein zeitloses Design, das sich individuell gestalten lässt.

Diese Immobilie vereint Weitläufigkeit, Licht und Privatsphäre mit einem hohen Anspruch an Wohnkomfort. Sie eignet sich ideal für Paare mit Platzbedarf, Familien oder anspruchsvolle Käufer, die Wert auf eine besondere Wohnqualität legen.

Ein Zuhause, das nicht nur überzeugt – sondern einlädt, zu bleiben.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Moosmahnstraße 19b		
Anzeigen ID	297367		
Wohnfläche	158.79 m ²	Zimmer	4
Etage	1	Baujahr	1965
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Terrasse	160,00 m ²	Keller	11,98 m ²
Heizung	Luft Wärmepumpe	Gesamtanzahl Stellplätze	2
Heizwärmebedarf (HWB)	57.00 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C
Externe ID	Remax_6116		
Parkplatz:	(Tief-)Garage	Freiplatz (1)	

	Preis auf Anfrage
Provision	3%