

Wohnung | 4 Zimmer | Altbau

zur Anzeige

**Kontaktinformationen**

Firma: Immo-Agentur Maier GmbH
Kontakt: Anselm Wohlgenannt
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Im Buch 6
6840 Götzis
Telefon: 0043552390533
Mobile: 00436642051420
E-Mail: anselm@immo-agentur.com

4 Zimmer| Altbau| Götzis

Die Wohnung, welche sich im schönen und ruhigem Ortsteil Riebe befindet, ist trotzdem nur wenige Minuten von der Ortsmitte entfernt. Sie erreichen in wenigen Minuten sämtliche Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, Busverbindungen, Restaurants aber auch Naherholungsmöglichkeiten bis hin zum nahegelegenen Schwimmbad, bietet die Gegend rund um die Liegenschaft alles was das Herz begehrt. Auch ein Kindergarten, die Volksschule und ein Spielplatz befindet sich nicht weit weg!

Die Liegenschaft ist folgendermaßen aufgeteilt:

- Diele
- Küche/Esszimmer
- Wohnzimmer
- Elternschlafzimmer
- Badezimmer
- Schlafzimmer
- separate Toilette

Zur Wohnung gehören 70 m² Gartenanteil und ein Keller mit 35 m².

Auch ein Autoabstellplatz kann für € 7.000,00 dazu erworben werden.

Bei Interesse bitte zögern sie nicht und rufen uns einfach an.

Einmalkosten:

Grundbuchseintragung: 1,1%

Grunderwerbssteuer: 3,5%

Notarkosten: 1,2% inkl. MwSt.

Maklerhonorar: 3,6% inkl. MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Götzis		
Anzeigen ID	297344		
Wohnfläche	93 m ²	Zimmer	4
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Badezimmer	1	Garten	70,00 m ²
Keller	35,00 m ²	Heizung	Gas
Gesamtanzahl Stellplätze	1	Externe ID	Agentur_4085

Kaufpreis € 175.000