

wohnen am Mehrerauer Wald



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Lick & Partner GmbH
Kontakt: Wolfgang Lick, MSc.
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Bahnhofstrasse 5
6850 Dornbirn
Telefon: 05572335353
Mobile: 06601546499
E-Mail: office@lick-partner.at

Im Auftrag des Eigentümers verkaufen wir diese in BEST Lage liegenden 3 Zimmer Wohnung in Bregenz!

Die Wohnung liegt nur wenige Meter vom Mehrerauer Wald entfernt und bieten schöne Sparziergänge an, Kindergarten, Schulen, Ärzte, sowie sämtliche Geschäfte für den täglichen Bedarf, sind in naher Umgebung.

Wenige Gehminuten zum Riedenburger Bahnhof gelegen.

Es kann ein PKW- Außen Stellplatz optional um zzgl. Euro 15.000,- erworben werden.

Weitere Informationen (Exposé, Nebenkosten, Betriebskosten, Maklerhonorar usw.) entnehmen Sie bitte aus dem unten angeführten link:

<https://lick-partner.at/expose/expose-felchenstr-4-bregenz/>

Gerne nehme ich mir Zeit, Ihnen diese besondere Liegenschaft persönlich zu zeigen. Überzeugen Sie sich selbst von dieser schönen und sehr gepflegten Wohnung.

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber oder Dritten zur Verfügung gestellt wurden. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Als Rechtsgrundlage dient ausschließlich und allein der Kaufvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart. Des weiteren weisen wir darauf hin, dass wir als Doppelmakler tätig sind. Irrtum, Änderungen sowie ein Zwischenverkauf ist vorbehalten.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage

Team Lick & Partner

Wolfgang Lick

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz, Felchenstraße 4 +6		
Anzeigen ID	297285		
Wohnfläche	70.6 m ²	Zimmer	3
Etage	1. OG	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	1956	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Keller	12,40 m ²
Heizung	Andere	Verfügbar ab	sofort
Heizwärmebedarf (HWB)	C79 kwh/m ² a	Klasse	
		Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	c1,57

Kaufpreis	€ 198.000
Provision	siehe link unten