

Exklusive 4-Zimmerwohnung mit Garten und Bergblick (Neubau)



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Revier4 GmbH
Kontakt: Jürgen Kessler
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Bremschltr 22
Bürs
Telefon: +43 676 840 65 45 88
Mobile: +43 676 840 65 45 88
E-Mail: juergen.kessler@revier-4.at

Im Rahmen dieses Wohnprojekts entstehen attraktive 3- und 4-Zimmerwohnungen, darunter drei Einheiten mit privatem Garten sowie vier Wohnungen auf mehreren Etagen. Sämtliche Wohnungen sind barrierefrei ausgeführt, bieten helle, lichtdurchflutete Räume und einen großzügig gestalteten Wohn- und Essbereich. Jede Einheit verfügt zudem über große, überdachte Terrassen, die zusätzlichen Wohnkomfort im Freien bieten.

Derzeit sind folgende Wohnungen verfügbar:

Die 4-Zimmer-Wohnung Top 7 wird zu einem Kaufpreis von € 798.000,00 angeboten.

Die 3-Zimmer-Wohnung Top 8 ist um € 425.000,00 erhältlich.

Ein Tiefgaragenstellplatz kann optional zu einem Preis von € 20.000,00 zusätzlich erworben werden.

Zu jeder Wohnung gehören ein Unterstellplatz für Fahrzeuge sowie ein eigenes Kellerabteil. Dadurch eignen sich die Einheiten sowohl ideal zur Eigennutzung als auch als langfristig sichere Wertanlage. Die Wohnanlage fügt sich harmonisch in die umliegende Landschaft ein und überzeugt durch ihre prägnante Holzfassade mit modernem Charakter.

Die Energieversorgung erfolgt über eine umweltfreundliche Erdsondenheizung, welche die benötigte Wärme unabhängig erzeugt und diese über eine Fußbodenheizung gleichmäßig in allen Wohnräumen verteilt. Zusätzlich stellt eine Photovoltaikanlage nachhaltigen Strom für die Gemeinschaft zur Verfügung.

Ein Personenaufzug im Gebäude ergänzt das komfortable Wohnkonzept der „Wohnanlage Paradies“ in idealer Weise.

Bei einer Kaufentscheidung vor Beginn der Bauarbeiten besteht die Möglichkeit, die Raumaufteilung der jeweiligen Wunschwohnung individuell mitzugestalten.

Die m²- Angaben sind in den Plänen ersichtlich.

Für weitere Auskünfte oder zur Vereinbarung eines persönlichen Beratungstermins stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Wir garantieren Ihnen eine professionelle Abwicklung und kümmern uns um alles!

Seit über 20 Jahren unterstützen wir unsere Kunden sehr erfolgreich bei der Immobilienvermittlung.

Profitieren auch Sie von den vielen Vorteilen unserer langjährigen und einschlägigen Erfahrung als Immobilienmakler.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Dalaas, Bahnhofstraße		
Anzeigen ID	297188		
Wohnfläche	98.72 m ²	Zimmer	4
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Baujahr	2026
Bauweise	Holz	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Terrasse	18,81 m ²
Heizung	Erdwärme		

Kaufpreis	€ 798.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 20.000
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.