



Hobbyraum / Abstellraum Oldtimer / Werkstatt mit super Verkehrsanbindung



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: ACK Haller GmbH
Kontakt: Kathrin Haller
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Stiegstrasse 13-2, 6830 Rankweil
Telefon: +436766084411
Mobile: -
E-Mail: haller.k@haller-architektur.at

Hobbyraum

Hobbyraum in der Tiefgarage mit eigenem Stellplatz und direktem Zugang

Dieser großzügige Hobbyraum in der Tiefgarage überzeugt durch eine super Verkehrsanbindung, gute Zugänglichkeit und ein hohes Maß an Sicherheit. Ideal für alle, die zusätzlichen Raum für kreative Tätigkeiten oder eine geschützte Abstellfläche suchen.

Flächen

1. Hobbyraum: 36,99 m²
2. Tiefgaragenstellplatz: 17,09 m²
3. Vermietete Gesamtfläche: 54,08 m²

Ausstattung & Highlights

1. Helle, energieeffiziente LED-Beleuchtung
2. In unter 5 Minuten auf der Autobahn A14 in beide Richtungen
3. Belüftung
4. Bodenbelag Monofinish
5. Zugang über das allgemeine Treppenhaus möglich
6. Zusätzlicher, praktischer Zugang über eine 2,4 m breite Schiebetüre direkt von der Tiefgarage

- 7. Eigener Tiefgaragenstellplatz direkt vor dem Schiebetor mietbar
- 8. Mitbenutzung des allgemeinen Waschrums mit Waschbecken (Kalt- und Warmwasser) möglich

Mögliche Nutzung

- 1. Kreative Werkstatt für geräuscharme Arbeiten und private Nutzung
- 2. z. B. Feinmechanik, Modellbau, Textilatelier, Löten u. Ä.
- 3. Absperrbare und sichere Abstellmöglichkeit für Oldtimer oder hochwertige Fahrzeuge

Über den Vermieter – ACK Haller GmbH

Die **ACK Haller GmbH** ist ein familiengeführtes Vermietungsunternehmen aus Rankweil mit Fokus auf persönlichen Kontakt, unkomplizierte Betreuung und nachhaltige Wohnqualität. Bei der Umsetzung unserer Wohnanlagen setzen wir konsequent auf regionale Handwerksbetriebe, hochwertige Materialien und sorgfältig ausgewählte Standorte – mit dem Ziel, Wohnraum zu schaffen, in dem sich Menschen langfristig wohlfühlen.

Weitere Informationen finden Sie unter www.ack-haller.at

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Rankweil, Hadeldorfstrasse 24		
Anzeigen ID	297088		
Grundstücksgröße	37 m²	Objektart	Garage/Stellplatz
Objekttyp	Garagenplatz	Verfügbar ab	01.04.2026

Gesamtbelastung	€ 287,91
-----------------	----------