

Attraktives Baugrundstück in naturnaher Lage



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Gassner Immobilien
Kontakt: Günther Gassner
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Kirchplatz 11
6973 Höchst
Telefon: 05578/75202
Mobile: -
E-Mail: office@gassner-immobilien.at

Lage:

Das Grundstück in der Lettenstraße überzeugt durch seine attraktive, naturnahe Lage.

Felder, Wiesen und Spazierwege befinden sich in unmittelbarer Umgebung. Auch der Bodensee ist in nur 10 Radminuten erreichbar.

Gleichzeitig sind das Ortszentrum sowie Einkaufsmöglichkeiten, wie beispielsweise ein SPAR in nur 3 bis 5 Fahrminuten bequem erreichbar, sowohl mit dem Fahrrad als auch mit dem Auto.

Die Umgebung ist geprägt von gepflegten Einfamilienhäusern, Wohnanlagen und kleineren Betrieben, viel Grün sowie einer ruhigen, familienfreundlichen Nachbarschaft.

Grundstück:

Im Flächenwidmungsplan der Gemeinde Höchst ist das Grundstück als Baufläche – Mischgebiet gewidmet.

Die erforderlichen Anschlussmöglichkeiten für die üblichen Ver- und Entsorgungsleitungen sind laut vorliegenden Unterlagen in der Umgebung vorhanden.

Details müssen jedoch entsprechend der künftigen Bauführung speziell abgeklärt werden.

Die Zufahrt erfolgt über die südlich angrenzende Gemeindestraße ‚Lettenstraße‘ sowie über die östlich angrenzende Privatstraße. Diese Privatstraße befindet sich zur Hälfte auf dem gegenständlichen Grundstück.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum sowie Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten. Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Höchst, Lettenstraße		
Anzeigen ID	297066		
Grundstücksgröße	782 m ²	Objektart	Grundstück
Objektyp	Baugrundstück		

Preis auf Anfrage