



Attraktive 2-Zimmer-Wohnung in Dornbirn, Schmelzhütterstraße



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: mietplus GmbH
Kontakt: Wolfgang Fiel
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Kaiser-Franz-Josef-Straße 15A
6890 Lustenau
Telefon: 0660 606 5250
Mobile: 0660 606 5250
E-Mail: office@mietplus.at

Die attraktive 2-Zimmer-Wohnung liegt im 2. Obergeschoss einer Kleinwohnanlage und bietet mit Balkon, Kellerabteil und Tiefgaragenplatz jeglichen Komfort.

Über den großzügigen Wohn- Essbereich mit offener Küche gelangt man auf den großen Balkon. Ein schönes Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Badewanne und Dusche sowie ein separates WC komplettieren diese Wohnung. Das Kellerabteil bietet viel Stauraum. Für den eigenen PKW gibt es einen zugeordneten Tiefgaragenplatz.

Zentrumsnah in einer schönen Wohngegend mit unmittelbarer Nähe zu Nahversorgern, Naherholungsgebieten und öffentlichen Bushaltestellen liegt die Wohnung in idealer Lage.

Miete (kalt): € 770,00 (inkl. 1 Tiefgaragenplatz)

Betriebskosten: € 280

Miete Gesamt (warm): € 1.050,00

Kaution: € 4.000,00 in bar

Einmalkosten: € 350,00 für die Mietvertragserstellung

keine Maklerprovision

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Schmelzhütterstraße		
Anzeigen ID	297057		
Wohnfläche	62 m²	Zimmer	2
Anzahl Stockwerke	4	Etage	2. OG
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	2004
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Badezimmer	1
Balkon	Vorhanden	Keller	Vorhanden
Verfügbar ab	sofort	Heizwärmebedarf (HWB)	46,2 kwh/m²a
Klasse			
Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Gesamtbelastung	€ 1.050
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 280
Miete (exkl. MwSt.)	€ 770
Kaution	€ 4.000
Einmalkosten	€ 350
Provision	keine Provision