



IDYLLISCHE 1-ZIMMER-WOHNUNG MIT TERRASSE IN DEN BERGEN DES GROßWALSERTALS



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: bateko ArchBau GmbH
Kontakt: Lukas Lampert
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ): Hauptstraße 6
9466 Sennwald
Telefon: 00436649152307
Mobile: +436649152307
E-Mail: lukas@lampert-co.at

IDYLLISCHE 1-ZIMMER-WOHNUNG MIT TERRASSE IN DEN BERGEN DES GROßWALSERTALS

Komprimierter Wohnkomfort auf 27m² mit bestem Bergblick bei ruhiger Lage und bester Bergluft.

Die renovierte, hochwertige 1-Zimmer-Wohnung besticht durch eine gute Raumaufteilung und bietet dem Mieter einen perfekten Panoramablick.

Die Wohnung ist ein echtes Raumwunder und imponiert durch große Stauflächen und eine sehr gelungene Innenarchitektur. Der Balkon lädt zum verweilen ein und ist insbesondere für Bergliebhaber ein wahres Juwel.

Die Lage fernab vom Trubel des Tales im 1.000 Höhenmeter gelegenen Sonnendorf Raggal kombiniert die Vorteile der Ruhe und Abgeschiedenheit mit der dennoch sehr guten Verbindung ins Walgau. Nur 15 Autominuten entfernt ist die Stadt Bludenz mit großem wirtschaftlichen Ballungsraum. Die Nahversorgung in Raggal ist Dank Lebensmittelgeschäft und Metzgerei bestens gegeben. Ebenfalls verkehrt ein öffentliches Mobilnetz ins Walgau.

Ausstattung und Highlights:

- Moderne Küche
- Großzügige Terrasse mit Ausblick auf die Bergwelt
- Preiswerte Miete
- Eigener Parkplatz

Meine Empfehlung:

"Die Wohnung ist geeignet für Menschen die Natur & Berge lieben und nur sehr wenig Wohnraum benötigen. Die Wohnung ist optimal für einen Einpersonenhaushalt und garantiert dir neben viel Ruhe auf genügend Platz trotz geringer Wohnraumfläche."

Die Heizkosten sind in der Miete NICHT enthalten. Es handelt sich dabei um eine Infrarotheizung und beläuft sich derzeit auf monatlich 35€

Für weitere Informationen und Besichtigungstermine steht Ihnen Herr Mario Nachbaur gerne zur Verfügung.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Raggal		
Anzeigen ID	297056		
Wohnfläche	26.64 m²	Zimmer	1
Bautyp	Saniert	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Badezimmer	1
Verfügbar ab	sofort	Externe ID	batekoarchbau_108

Gesamtbelastung	€ 605
Netto-Kaltmiete	€ 550
Mehrwertsteuer	€ 55
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 605
Miete (exkl. MwSt.)	€ 550
Kaution	€ 1.800