



## Gemütliche 2-Zimmerwohnung in Stadtnähe zu verkaufen!



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Silke Mattle Immobilien  
Kontakt: Silke Mattle  
Adresse  
(Straße, Hausnummer, PLZ): Müsinenstraße 4a  
6832 Sulz  
Telefon: 0664 4139911  
Mobile: -  
E-Mail: [office@silkemattle-immobilien.at](mailto:office@silkemattle-immobilien.at)

Diese helle 2-Zimmerwohnung liegt in einer kleinen Wohnanlage nur wenige Gehminuten vom Zentrum Bludenz entfernt.

Das zu verkaufende Objekt liegt im Erdgeschoss und besteht aus einem Diele, einer Küche, einem Schlafzimmer, einem Wohnzimmer und einem Badezimmer mit WC und Badewanne.

Der Wohnung ist ein Kellerabteil sowie ein Abstellraum im Dachboden zugeteilt.

Parkplätze sind vor dem Haus verfügbar.

Der Allgemeingarten kann von allen Eigentümern genutzt werden und bietet viel Platz.

Die Infrastruktur ist sehr gut!

Eine Besichtigung lohnt sich!

---

|                                           |                                              |                 |           |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------|-----------|
| <b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b> | Vorarlberg Bludenz, Bludenz, Jellerstraße 19 |                 |           |
| <b>Anzeigen ID</b>                        | 296912                                       |                 |           |
| <b>Wohnfläche</b>                         | 58 m²                                        | <b>Zimmer</b>   | 2         |
| <b>Etage</b>                              | Erdgeschoss                                  | <b>Bautyp</b>   | Altbau    |
| <b>Baujahr</b>                            | 1953                                         | <b>Bauweise</b> | Massiv    |
| <b>Objektart</b>                          | Wohnung                                      | <b>Objektyp</b> | Allgemein |
| <b>Badezimmer</b>                         | 1                                            | <b>Keller</b>   | Vorhanden |
| <b>Dachboden</b>                          | Vorhanden                                    | <b>Heizung</b>  | Öl        |
| <b>Verfügbar ab</b>                       | sofort                                       |                 |           |

---

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| Kaufpreis         | € 160.000                            |
| Monatliche Kosten | € 285                                |
| Provision         | 3,6% inkl. Ust Vermittlungsprovision |