

Single oder Paare-Ideal zum Wohnen



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Skylead Real GmbH - Wien
Kontakt: Carmen Pfanner
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Feldmoosgasse 1c/A10
6900 Bregenz
Telefon: +43 1 205252
Mobile: -
E-Mail: interested@mg.immosky.com

Die Wohnung liegt nur 15 Gehminuten vom Garnmarkt entfernt. Beliebte Ausflugsziele wie die Örfaschlucht und Arbogast befinden sich ebenfalls in der Nähe. Im Wohnhaus selbst finden Sie Allgemeinmediziner und Physiotherapeuten. Sollte eine Krippe in der Nähe entstehen, ist eine ärztliche Bestätigung direkt vor Ort schnell verfügbar.

Renovierte Wohnung in zentraler Lage von Götzis.

Die Wohnung bietet einen großzügigen Wohnbereich mit neuer moderner Einbauküche und direktem Zugang zum Balkon. Der offene Grundriss schafft ein angenehmes Wohngefühl. Für den schnellen Einkauf genügt ein kurzer Weg mit dem Lift zum Sutterlüty.

Raumeinteilung:
Küche und Wohnbereich
Schlafzimmer
Badezimmer mit WC und Badewanne
offener Wohnraum

Ein Garagenstellplatz ist im Preis inkludiert!

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte:
Carmen Pfanner ImmoSky Vorarlberg +43

Schulen:
Kindergarten und Volksschule sind in zehn bis 15 Minuten zu Fuß problemlos erreichbar.

Einkaufsmöglichkeiten:

Bäckerei, Spar, Tankstelle, Apotheke, Blumenhandel Yvonne Amann, Geschäfte beim Garnmarkt sind alle in unmittelbarer Nähe. Sutterlütty und eine Praxis befinden sich direkt im Gebäude.

Öffentlicher Verkehr:

Die Bushaltestelle für den Ortsbus mit der Nummer 301 befindet sich an der Hauptstraße. Ebenfalls ist der Bahnhof Götzis 10 Gehminuten entfernt.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Götzis		
Anzeigen ID	296728		
Wohnfläche	50 m²	Zimmer	2
Etage	1. OG	Baujahr	1998
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Badezimmer	1	Balkon	Vorhanden
Keller	Vorhanden	Verfügbar ab	auf Anfrage
Heizwärmebedarf (HWB)	53 kwh/m²a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	1.06 kwh/m²a	Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	C
Externe ID	immosky_6707711		
Parkplatz:	(Tief-)Garage	Freiplatz (1)	

Kaufpreis	€ 249.000
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 247
Provision	3% zzgl. MwSt.