



Wohnen mit Perspektive: 2-Zimmer-Mietkauf in Bludenz



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	RIVA home GmbH
Kontakt:	Isabell Dünser
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Josef-Ganahl-Straße 4 6850 Dornbirn
Telefon:	+43 5572 931 888
Mobile:	+43 676 888 73 357
E-Mail:	anfragen@rivahome.at

? RIVA-Stufenkauf – die smarte Alternative zum Sofortkauf

Du möchtest Eigentum, aber **nicht sofort einen hohen Kredit aufnehmen?**

Dann ist der **RIVA-Stufenkauf** genau das Richtige für dich.

Du wohnst **jetzt leistbar** und baust dir **gleichzeitig Schritt für Schritt dein Eigentum auf** – ganz ohne finanziellen Druck.

So einfach funktioniert's:

1. Du **ziehst sofort ein**
2. Du **zahlst monatlich wie bei einer Miete**
3. (und sparst dir dabei bereits Eigenmittel an)
4. Du **sicherst dir schon heute den Kaufpreis**
5. Das Eigentum wird **zu einem späteren Zeitpunkt ins Grundbuch übertragen**

? Der große Vorteil:

Im Vergleich zum Sofortkauf brauchst du **deutlich weniger Startkapital** und bleibst **finanziell flexibel** – ideal für den Start ins Berufsleben oder die Familienplanung.

? Smart, stylisch & leistbar wohnen – dein RIVA home in Hohenems

RIVA home steht für ein modernes Wohnkonzept mit zeitgemäßer Architektur, hochwertigem Materialmix und optimal genutztem Raum.

1. Überdurchschnittliche Raumhöhe – **mehr Lebensgefühl**
2. Weniger Gang – **mehr Wohnfläche**
3. **Küche bereits inklusive**
4. Durchdachte Details für entspanntes Wohnen

? Wohnung | Top 6– 2-Zimmer

Diese stilvolle **2-Zimmer-Wohnung** bietet maximalen Wohnkomfort und viel Privatsphäre. – dein Auto steht sicher auf dem **Tiefgaragenplatz**. Zur Wohnung gelangst du bequem mit dem Lift. Ein paar Sonnenstunden kannst du auch in deinem zugeordneten Gartenanteil verbringen.

? RIVA-Stufenkauf – dein Weg ins Grundbuch

Die wichtigsten Zahlen auf einen Blick:

1. **€ 18.528,-** Einmalzahlung inkl. Nebenkosten
2. **€ 926,-** monatliche Zahlung (**ein Teil davon wird bereits auf den späteren Kauf angerechnet**)
3. **€ 158,02** monatliche Betriebskosten
4. **Eigentumsübertragung 2030**

? Stylisch wohnen mit Zukunft

Das klingt nicht nur gut – **das ist es auch**.

? Lass dir den RIVA-Stufenkauf unverbindlich erklären:

Isabell, **0676 888 73 357**

PS: ...besuche RIVA virtuell auf [Facebook](#) und/oder [Instagram](#) ...oder hol dir die RIVA-App ([Android](#))

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bludenz, Bludenz, Montafonerstraße 17, Top 6

Anzeigen ID 296605

Wohnfläche	50 m ²	Bautyp	Saniert
Baujahr	2019	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Balkon	3,00 m ²
Garten	10,00 m ²	Verfügbar ab	Mai/Juni
Heizwärmebedarf (HWB)	38 kwh/m ² a	Klasse	
		Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Gesamtbelastung € 926
 Betriebskosten (exkl. Mwst) € 158,02
 Kaution € 2.700