

## Wunderschönes Baugrundstück in Top-Lage in Bludenz



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Breuss&Partner GmbH  
Kontakt: Lothar Spiegel  
Adresse  
(Straße, Marktstrasse 38  
Hausnummer, 6850 Dornbirn  
PLZ):  
Telefon: +43 664 433 19 37  
Mobile: -  
E-Mail: Office@BreussPartner.at

### Wunderschönes Baugrundstück in Top-Lage in Bludenz

Zum Verkauf steht das Grundstück Nr. 600/4 KG Bludenz. Das Grundstück befindet sich in der Sankt Anna Straße Bludenz zwischen den Häusern Nr. 31 und 35.

Die Grundstücksgröße beträgt 734 m<sup>2</sup> (lt. Grundbuch) und ist optimal nach Süden ausgerichtet.

Für weitere Informationen und Fragen stehe ich Ihnen gerne zu Verfügung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m  
Apotheke <1.000m  
Klinik <2.500m  
Krankenhaus <500m

#### Kinder & Schulen

Schule <1.000m  
Kindergarten <1.000m

**Nahversorgung**

Supermarkt <500m  
Bäckerei <500m  
Einkaufszentrum <1.000m

**Sonstige**

Bank <500m  
Geldautomat <500m  
Post <500m  
Polizei <500m

**Verkehr**

Bus <500m  
Autobahnanschluss <1.000m  
Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:

---

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bludenz, Bludenz

**Anzeigen ID** 296507

**Grundstücksgröße** 734 m<sup>2</sup>

**Etage**

EG

**Objektart** Grundstück

**Objekttyp**

Allgemein

**Externe ID** justimmo\_374128\_5360/1346

---

**Kaufpreis** € 730.000

**Erklärung Kosten**

Grunderwerbssteuer: 3.5%

Grundbucheintragung: 1.1%

Vertragserrichtungsgebühr: Kosten für die Vertragserrichtung