

Baugrundstück in Dornbirn – Ihr Eigenheim wartet auf Sie! 480.000 €

zur Anzeige

**Kontaktinformationen**

Firma: Breuss&Partner GmbH
Kontakt: Erkan Cetin
Adresse
(Straße, Marktstrasse 38
Hausnummer, 6850 Dornbirn
PLZ):
Telefon: +43 664 3858861
Mobile: -
E-Mail: Office@BreussPartner.at

Baugrundstück in Dornbirn – Ihr Eigenheim wartet auf Sie! 480.000 €

Ihr Platz zum Ankommen – Baugrundstück in Dornbirn

Willkommen in Dornbirn, einer der lebenswertesten Städte Vorarlbergs. Dieses attraktive Baugrundstück mit rund **480 m²** eröffnet Ihnen die Möglichkeit, Ihren ganz persönlichen Wohntraum in begehrter Lage zu verwirklichen.

Zum Kaufpreis von **€ 480.000,-** erwerben Sie nicht nur ein Grundstück, sondern die Basis für ein Zuhause, das ganz auf Ihre Wünsche und Bedürfnisse zugeschnitten ist. Ob modernes Einfamilienhaus oder ein gemütlicher Rückzugsort für die Familie – hier finden Ihre Ideen den passenden Raum.

Dornbirn überzeugt durch seine einzigartige Kombination aus urbanem Lebensgefühl und naturnaher Umgebung. Die ausgezeichnete Infrastruktur sorgt für kurze Wege: Bus- und Bahnverbindungen befinden sich in unmittelbarer Nähe und ermöglichen eine schnelle, bequeme Anbindung an das gesamte Rheintal sowie die umliegenden Regionen.

Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf, Supermärkte und traditionelle Bäckereien befinden sich ebenfalls in der Nähe und machen den Alltag angenehm und unkompliziert.

Genießen Sie die Vorstellung, in Ihrem zukünftigen Zuhause zur Ruhe zu kommen, den Blick auf die umliegende Bergwelt schweifen zu lassen und entspannte Stunden im eigenen Garten zu verbringen – ein Ort zum Leben, Wohlfühlen und Bleiben.

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit und werden Sie Teil einer lebendigen, wertbeständigen Wohngegend. Gerne stehen wir Ihnen für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins zur Verfügung.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m
Apotheke <1.500m
Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Universität <2.000m
Höhere Schule <8.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Bank <1.500m
Geldautomat <1.000m
Post <2.000m
Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <2.500m
Flughafen <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:

Dieses attraktive Baugrundstück in Dornbirn überzeugt durch seine optimale Südausrichtung. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sowie die Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel wie Bus und Bahn sind in unmittelbarer Nähe. Hier finden Sie den idealen Standort für Ihr Eigenheim!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn

Anzeigen ID	296504		
Grundstücksgröße	480 m ²	Etage	EG
Objektart	Grundstück	Objekttyp	Baugrundstück
Externe ID	justimmo_374128_5360/1289		

Kaufpreis	€ 480.000
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.
Erklärung Kosten	Grunderwerbssteuer: 3.5% Grundbucheintragung: 1.1% Vertragserrichtungsgebühr: 1,2% zzgl. Ust und Barauslagen