

## Raum für Ideen: Ihre neue Geschäftsfläche mit Perspektive



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest | Immowest GmbH  
Kontakt: Julian Hefel  
Adresse (Straße, Hausnummer, Bundesstraße 87 Lauterach PLZ):  
Telefon: +43 5574 / 53434  
Mobile: 004366488545671  
E-Mail: j.hefel@remax-immowest.at

- + Gestaltbare und helle Geschäftsfläche
- + Großzügiges Schaufenster für individuelle Gestaltung
- + Freiplätze vorhanden
- + Hohe Verkehrsfrequenz
- + Öffentliche Verkehrsmittel in fußläufiger Distanz
- + Dienstleister und Nahversorger in der Nähe

Entdecken Sie eine außergewöhnliche Geschäftsfläche zur Miete im Herzen von Dornbirn. Diese beeindruckende Verkaufsfläche erstreckt sich über rund 227 m<sup>2</sup> und bietet Ihnen reichlich Raum für Ihre innovativen Geschäftsideen. Gelegen in der lebhaften und aufstrebenden Stadt Dornbirn, profitieren Sie von einer erstklassigen Lage, die sowohl ausgezeichnete Sichtbarkeit als auch ein hohes Kundenaufkommen gewährleistet.

Diese Mietfläche ist ideal für den Einzelhandel, Dienstleister oder kreative Konzepte und bietet Ihnen die einzigartige Möglichkeit, Ihre Vision in einer dynamischen und wachstumsstarken Umgebung zu verwirklichen. Nutzen Sie die Gelegenheit, Ihre Geschäftspräsenz in einer der begehrtesten Lagen der Region zu etablieren, und genießen Sie den Vorteil, Teil einer florierenden Wirtschaftsgemeinschaft zu sein, die kontinuierlich wächst und sich weiterentwickelt. Verpassen Sie nicht die Chance, Ihr Unternehmen erfolgreich in einem solch beliebten Umfeld zu positionieren.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Schubertstraße 6

<b>Anzeigen ID</b>	296501	<b>Baujahr</b>	1947
<b>Nutzfläche</b>	227 m <sup>2</sup>	<b>Objektyp</b>	Geschäftslokal
<b>Objektart</b>	Gewerblich	<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	366.00 kwh/m <sup>2</sup> a
<b>Heizung</b>	Gas	<b>Externe ID</b>	Remax_6431
<b>Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	G		

---

	Preis auf Anfrage
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 564,63
Provision	3 BMM