

Edler Bungalow voll unterkellert inkl. Garage



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Skylead Real GmbH - Wien
Kontakt:	Dipl.-Ing. David Gabl
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Modecenterstraße 22/C68 1030
Telefon:	+43 1 205252
Mobile:	-
E-Mail:	interested@mg.immosky.com

Wunderbar ruhig in einer Sackgasse gelegen können Sie hier die Natur genießen. Häuser und landwirtschaftliche Freiflächen befinden sich in der Umgebung. Starten Sie direkt eine Radtour oder kleine Wanderung. Der Wasserfall in der Frutz, oder ein Wäldchen in der Nähe bieten ideale Ausflugsziele. Der Bus fast vor der Haustüre fährt z.B. nach Innerlaterns oder zum Bahnhof Rankweil.

Genießen Sie die schönsten Jahre in diesem hochwertigen Bungalow.

- + Gepflegter ebener Garten, ideal für einen Rasenroboter
- + Voll unterkellert, ideal für Ihr Auto, Motorräder, Fahrräder oder kleine Werkstatt
- + 2 Holzöfen, autark heizen
- + Klimaanlage mit Kühl- und Heizfunktion
- + zusätzliche Infrarot-Paneele im Keller
- + komplette Fußbodenheizung vorbereitet
- + Separater Waschraum im Keller
- + Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank
- + bis zu 3m Raumhöhe
- + Hochglanzküche
- + Stufenloses Bad mit Dusche
- + Asphaltierter Gästeparkplatz
- + Perfekter, äußerst gepflegter Zustand

Eine Besichtigung sagt mehr als tausend Worte! Ich freue mich auf Ihren Anruf.

DI David Gabl | ImmoSky Vorarlberg |

Schulen:

Alle gängigen Schultypen erreichen Sie mit dem Auto in ca. 5min. in Muntlix, Sulz, oder Rankweil.

Einkaufsmöglichkeiten:

In ca. 5min. min erreichen Sie mit dem Auto: Spar, Sutterlüty, Baywa, Bäckerei, Trafik, Vinomna Apotheke, Ärzte und viele weitere Restaurants und Lokalitäten.

Öffentlicher Verkehr:

Eine Haltestelle der Landbuslinie 495 liegt nur 2min. zu Fuß entfernt.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Zwischenwasser		
Anzeigen ID	296452	Grundstücksgröße	402 m ²
Wohnfläche	85 m ²	Baujahr	2015
Zimmer	2	Objekttyp	Allgemein
Objektart	Haus	Keller	Vorhanden
Badezimmer	1	Heizwärmebedarf (HWB)	57 kwh/m ² a
Verfügbar ab	auf Anfrage	Externe ID	immosky_6706106
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0.77 kwh/m ² a	Parkplatz:	(Tief-)Garage Freiplatz (1)

Kaufpreis	€ 785.000
Provision	3% zzgl. MwSt.