



2-Zimmer Gartenwohnung in Altach TOP Lage



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige

In der Rheinstrasse 28 in Altach befindet sich eine exklusive Kleinwohnanlage mit lediglich 7 hochwertigen Eigentumswohnungen. Die Anlage überzeugt durch ihre optimale Süd-Ost-Ausrichtung mit herrlichem Blick auf die Götznern Berge. Der Altacher Ortskern ist in nur etwa 5 Gehminuten bequem erreichbar.

Besonderheiten & Umgebung

1. Exklusive Kleinwohnanlage mit nur 7 Wohneinheiten
2. Nachhaltige Erdwärmepumpe und komfortable Fußbodenheizung
3. Ruhige Wohnlage in unmittelbarer Nähe zum Naherholungsgebiet Alter Rhein
4. Badezentrum Rheinauen in wenigen Minuten erreichbar

Charakter der Wohneinheit

- 1. Großzügige Terrasse mit direktem Übergang in den privaten Gartenbereich
- 2. Helle 2-Zimmer-Wohnung, unmöbliert – ideal zur individuellen Gestaltung
- 3. Hochwertige Einbauküche eines renommierten Vorarlberger Küchenherstellers

Diese Wohnung vereint moderne Wohnqualität, naturnahe Erholung und eine ausgezeichnete Lage. Ideal für alle, die Ruhe und Nähe zum Ortszentrum schätzen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Altach, Rheinstraße 28, 6844		
Anzeigen ID	296443		
Wohnfläche	50.24 m²	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Gartenwohnung	Terrasse	18,80 m²
Garten	100,07 m²	Abstellraum	5,04 m²
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Erdwärme
Verfügbar ab	01.05.2026	Befristung	3 Jahre

Gesamtbelastung	€ 1.059,36
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 234,56
Miete (Auto-)Stellplatz	€ 100
Kaution	€ 4.637,44