

2-Zimmer Gartenwohnung in Altach TOP Lage



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige

In der Rheinstrasse 28 in Altach befindet sich eine exklusive Kleinwohnanlage mit lediglich 7 hochwertigen Eigentumswohnungen. Die Anlage überzeugt durch ihre optimale Süd-Ost-Ausrichtung mit herrlichem Blick auf die Götzner Berge. Der Altacher Ortskern ist in nur etwa 5 Gehminuten bequem erreichbar.

Besonderheiten & Umgebung

1. Exklusive Kleinwohnanlage mit nur 7 Wohneinheiten
2. Nachhaltige Erdwärmepumpe und komfortable Fußbodenheizung
3. Ruhige Wohnlage in unmittelbarer Nähe zum Naherholungsgebiet Alter Rhein
4. Badezentrum Rheinauen in wenigen Minuten erreichbar

Charakter der Wohneinheit

1. Großzügige Terrasse mit direktem Übergang in den privaten Gartenbereich
2. Helle 2-Zimmer-Wohnung, unmöbliert – ideal zur individuellen Gestaltung
3. Hochwertige Einbauküche eines renommierten Vorarlberger Küchenherstellers

Diese Wohnung vereint moderne Wohnqualität, naturnahe Erholung und eine ausgezeichnete Lage. Ideal für alle, die Ruhe und Nähe zum Ortszentrum schätzen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Feldkirch, Altach, Rheinstraße 28, 6844

Anzeigen ID 296443

Wohnfläche 50.24 m² **Bautyp** Neubau (bis 5 Jahre)

Bauweise Massiv **Objektart** Wohnung

Objekttyp Gartenwohnung **Terrasse** 18,80 m²

Garten 100,07 m² **Abstellraum** 5,04 m²

Fahrradraum Vorhanden **Heizung** Erdwärme

Verfügbar ab 01.05.2026 **Befristung** 3 Jahre

Gesamtbelastung € 1.059,36

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 234,56

Miete (Auto-)Stellplatz € 100

Kaution € 4.637,44