

B14 - Neubau! 2-Zimmer-Mietwohnung



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Karina Rath
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rheinstraße 11, 6900 Bregenz
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: karina.rath@raiba.at

Top B14 – 2-Zimmerwohnung mit ca. 52 m²

Es besteht ein wirtschaftliches Naheverhältnis.

Gut strukturierte 2 Zimmer Wohnung im 3. OG mit offenem Wohn Essbereich und Schlafzimmer. Moderne Ausstattung, ideal als Starter oder Singlewohnung.

Interesse? Wir freuen uns auf Ihren Mietbewerberbogen

Nebenkosten:

Vertragserrichtungskosten: ca. € 300,- inkl. USt

Mietkaution: 3 Bruttomonatsmieten in Form einer Bankgarantie einer inländischen Bank mit einer Laufzeit von 3 Monaten über das Mietvertragsende hinaus oder Barerlag.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz		
Anzeigen ID	296437	Zimmer	2
Wohnfläche	52 m ²	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Etage	3 .OG	Objektart	Wohnung
Baujahr	2025	Badezimmer	1
Objekttyp	Dachgeschoßwohnung	Verfügbar ab	Nach Vereinbarung
Heizung	Erdwärme, Fußbodenheizung	Klasse	
Heizwärmeverbrauch (HWB)	27.71 kWh/m ² a	Heizwärmeverbrauch (Klasse HWB)	b
Gesamtenergieeffizienz- Faktor (fGEE)	0.57 kWh/m ² a	Klasse	
Gesamtenergieeffizienz- Faktor (Klasse fGEE)		Gesamtenergieeffizienz- a+ Faktor (Klasse fGEE)	
Externe ID	52851_00200013970013		

Gesamtbelastung	€ 1.032,88
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 152,53
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 1.032,88