



B14 - Neubau! 2-Zimmer-Mietwohnung



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Karina Rath
Adresse
(Straße, Rheinstraße 11
Hausnummer, 6900 Bregenz
PLZ):
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: karina.rath@raiba.at

Top B14 – 2-Zimmerwohnung mit ca. 52 m²

Es besteht ein wirtschaftliches Naheverhältnis.

Gut strukturierte 2 Zimmer Wohnung im 3. OG mit offenem Wohn Essbereich und Schlafzimmer. Moderne Ausstattung, ideal als Starter oder Singlewohnung.

Interesse? Wir freuen uns auf Ihren Mietbewerberbogen

Nebenkosten:

Vertragserrichtungskosten: ca. € 300,- inkl. USt

Mietkaution: 3 Bruttomonatsmieten in Form einer Bankgarantie einer inländischen Bank mit einer Laufzeit von 3 Monaten über das Mietvertragsende hinaus oder Barerlag.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz		
Anzeigen ID	296437		
Wohnfläche	52 m²	Zimmer	2
Etage	3 .OG	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Baujahr	2025	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Dachgeschosswohnung	Badezimmer	1
Heizung	Erdwärme, Fußbodenheizung	Verfügbar ab	Nach Vereinbarung
Heizwärmebedarf (HWB)	27.71 kwh/m²a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	b
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0.57 kwh/m²a	Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	a+
Externe ID	52851_00200013970013		

Gesamtbelastung	€ 1.032,88
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 152,53
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 1.032,88