



B08 - Neubau! 3-Zimmer-Mietwohnung



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Karina Rath
Adresse
(Straße, Rheinstraße 11
Hausnummer, 6900 Bregenz
PLZ):
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: karina.rath@raiba.at

Top B08 – 3?Zimmerwohnung mit ca. 73 m²

Es besteht ein wirtschaftliches Naheverhältnis.

Große Familienwohnung im 1. OG: zwei Schlafzimmer, offener Wohn Essbereich und ein außergewöhnlich großzügiger Balkon mit ca. 14 m. Ideal für alle, die viel Außenfläche und Wohnkomfort wünschen

Interesse? Wir freuen uns auf Ihren Mietbewerberbogen

?

Nebenkosten:

Vertragserrichtungskosten: ca. € 300,- inkl. USt

Mietkaution: 3 Bruttomonatsmieten in Form einer Bankgarantie einer inländischen Bank mit einer Laufzeit von 3 Monaten über das Mietvertragsende hinaus oder Barerlag.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz		
Anzeigen ID	296434		
Wohnfläche	73 m²	Zimmer	3
Etage	1 .OG	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Baujahr	2025	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Balkon	14,00 m²	Heizung	Erdwärme, Fußbodenheizung
Verfügbar ab	Nach Vereinbarung	Heizwärmebedarf (HWB)	27.71 kwh/m²a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	b	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0.57 kwh/m²a
Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	a+	Externe ID	52851_00200013970007

Gesamtbelastung	€ 1.423,66
Sonstige Kosten (exkl. MwSt.)	€ 1.423,66
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 1.423,66