

B03 - Neubau! 3-Zimmer-Mietwohnung



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Karina Rath
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rheinstraße 11, 6900 Bregenz
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: karina.rath@raiba.at

Top B03 – 3-Zimmerwohnung mit ca. 64 m²

?Es besteht ein wirtschaftliches Naheverhältnis.

Geräumige Wohnung mit großem Westbalkon mit ca. 9 m², offenem Wohn Essbereich und zwei Zimmern. Hochwertige Ausstattung, Bad mit Fliesen, moderne Bodenbeläge. Ideales Zuhause für alle, die viel Licht und Platz schätzen.

Interesse? Wir freuen uns auf Ihren Mietbewerberbogen

Nebenkosten:

Vertragserrichtungskosten: ca. € 300,- inkl. USt

Mietkaution: 3 Bruttomonatsmieten in Form einer Bankgarantie einer inländischen Bank mit einer Laufzeit von 3 Monaten über das Mietvertragsende hinaus oder Barerlag.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz		
Anzeigen ID	296430		
Wohnfläche	64 m ²	Zimmer	3
Etage	EG	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Baujahr	2025	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Balkon	Vorhanden	Terrasse	9,00 m ²
Heizung	Erdwärme, Fußbodenheizung	Verfügbar ab	Nach Vereinbarung
Heizwärmeverbrauch (HWB)	27.71 kWh/m ² a	Klasse	
Gesamtenergieeffizienz- Faktor (fGEE)	0.57 kWh/m ² a	Heizwärmeverbrauch (Klasse HWB)	b
Klasse		Gesamtenergieeffizienz- a+ Faktor (Klasse fGEE)	
Externe ID	52851_00200013970002		

Gesamtbelastung	€ 1.213,29
Sonstige Kosten (exkl. MwSt.)	€ 1.213,29
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 1.213,29