

B01 - Neubau! 2-Zimmer-Mietwohnung



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Karina Rath
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rheinstraße 11, 6900 Bregenz
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: karina.rath@raiba.at

Top B01 – 2-Zimmer Wohnung mit ca. 51 m²

Es besteht ein wirtschaftliches Naheverhältnis.

Moderne 2-Zimmer Wohnung im Erdgeschoss mit optimaler Raumaufteilung und hochwertigem Parkett Vinylboden. Heller Wohn- Essbereich, separates Schlafzimmer sowie zusätzlicher Abstellraum inklusive. Ideal für Singles oder Paare.

Interesse? Wir freuen uns auf Ihren Mietbewerberbogen

Nebenkosten:

Vertragserrichtungskosten: ca. € 300,- inkl. USt

Mietkaution: 3 Bruttomonatsmieten in Form einer Bankgarantie einer inländischen Bank mit einer Laufzeit von 3 Monaten über das Mietvertragsende hinaus oder Barerlag.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Bregenz		
Anzeigen ID	296428		
Wohnfläche	51 m ²	Zimmer	2
Etagen	EG	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Baujahr	2025	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Keller	3,00 m ²	Heizung	Erdwärme, Fußbodenheizung
Verfügbar ab	Nach Vereinbarung	Heizwärmeverbrauch (HWB)	27.71 kWh/m ² a
Klasse Heizwärmeverbrauch (Klasse HWB)	b	Gesamtenergieeffizienz- Faktor (fGEE)	0.57 kWh/m ² a
Klasse Gesamtenergieeffizienz- a+ Faktor (Klasse fGEE)		Externe ID	52851_0020001394

Gesamtbelastung	€ 919,83
Sonstige Kosten (exkl. MwSt.)	€ 919,83
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 919,83