

Zentral. Ruhig. Sonnig. - Stadtapartment in Dornbirn zu mieten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Immoteam7 ITS GmbH
 Kontakt: Klaus Suppan
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Mozartstraße 1, 6850 Dornbirn
 Telefon: 05572 20 38 96
 Mobile: +43 664 88 79 13 45
 E-Mail: suppan@immoteam7.at

1-Zimmer-Wohnung mit 35 m² - kompakt & gut geschnitten
 teilweise möbliert
 überdachter Westbalkon - Abendsonne & geschützter Außenbereich
 im 2. Obergeschoss - Personenlift vorhanden
 Marktplatz, Cafés & Einkauf fußläufig erreichbar
 nur wenige Gehminuten zum Bahnhof
 verkehrsberuhigte Innenstadtlage
 neue Fenster mit 3-fach-Verglasung
 Tiefgaragenplatz zusätzlich anmietbar
 sofort verfügbar

Betriebskosten: € 140,-
 Miete: € 600,-

Nebenkostenübersicht:
 keine Vermittlungsprovision
 Vertragserrichtungskosten € 350,- zzgl. 20 % Ust.
 Kaution € 2.220,- Bar oder als Bankgarantie

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Mietvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Lage:

Die Lage dieser Mietimmobilie in Dornbirn ist absolut optimal für jeden, der Wert auf eine gute Verkehrsanbindung legt. Nur 1 Minute Fußweg trennen Sie von der nächsten Haltestelle des öffentlichen Personennahverkehrs, was Ihnen eine bequeme und schnelle Fortbewegung ermöglicht.

Der nächste Hauptbahnhof ist nur 3 Minuten entfernt, sodass Sie in kürzester Zeit ans andere Ende der Stadt oder sogar in benachbarte Regionen gelangen können.

Dornbirn selbst ist eine Stadt, die sowohl urbanes Flair als auch naturnahe Erlebnisse bietet. Hier finden Sie eine Vielzahl an Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und kulturellen Einrichtungen. Die Nähe zu den Bergen ermöglicht zudem zahlreiche Outdoor-Aktivitäten wie Wandern, Radfahren und Skifahren.

Diese Immobilie vereint somit perfekte Verkehrsanbindungen mit einer lebendigen und naturverbundenen Umgebung.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Moosmahlstraße 6

Anzeigen ID 296342

Wohnfläche 35 m²

Zimmer 1

Objektart Wohnung

Objekttyp Allgemein

Badezimmer 1

Balkon Vorhanden

Terrasse 5,00 m²

Verfügbar ab sofort

Externe ID Immoteam7_ITS-132

Gesamtbelastung € 740

Gesamtmiete (inkl. MwSt.) € 740

Provision 3,6 % inkl. USt.