

Helle Bürofläche im Gewerbegebiet



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma:	Hypo Immobilien & Leasing GmbH
Kontakt:	Patricia Ellensohn
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	
Telefon:	+43 50 414
Mobile:	-
E-Mail:	patricia.ellensohn@hypo-il.at

Helle Bürofläche im Gewerbegebiet

Im Gewerbegebiet Schwefel in Dornbirn wird diese helle Bürofläche vermietet.

Die Fläche bietet Ihnen einen großen, hellen Büroraum mit Teeküche. Auf dem Stockwerk befinden sich zwei separate WC's, welche mit der Nachbarsfläche geteilt werden. Zwei Außenparkplätze werden der Fläche zugeteilt, zudem sind ausreichend Kundenparkplätze vorhanden.

Die Fläche eignet sich ideal als Geschäftslokal, Büro oder auch Studio. Die Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz sowie die Autobahnauffahrt befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Gerne beraten wir Sie persönlich!

**Adresse (Straße,
Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn

Anzeigen ID 296336

Nutzfläche 60 m²

Zimmer 1

Baujahr 2013

Objektart Gewerblich

Objekttyp Büro / Ordination

Heizung Fußbodenheizung

Verfügbar ab nach Vereinbarung

**Heizwärmebedarf
(HWB)** 53,00 kwh/m²a

Klasse
Heizwärmebedarf C **Externe ID** TopReal_670/02222
(Klasse HWB)
Parkplatz: Freiplatz (2)

Gesamt miete (exkl. MwSt.) € 949,8
Betriebskosten (exkl. Mwst) € 71,5
Miete (exkl. MwSt.) € 720
Kaution € 2.900
Provision 2BMM