



Exklusives Wohnen mit traumhafter Terrasse in Lustenau!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Hagen Realbüro
Kontakt: Leonie Schönleitner
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Maria-Theresien-Straße 20, 6890 Lustenau
Telefon: 0043557783111
Mobile: -
E-Mail: leonie.schoenleitner@realbuerohagen.at

Traumhafte Wohnung für Ihre Familie!

Hiermit gelangt diese wunderschöne 4,5 Zimmerwohnung mit gesamt ca. 140 m² zur Vermietung!

Eine tolle, große Terrasse mit Grillplatz, Whirlpool und Außendusche steht Ihnen zur Verfügung.

Einteilung:

- Eingangsbereich/Garderobe
- Offener Wohn-Essbereich
- Moderne, hochwertige Küche
- Büronische
- 2 Zimmer
- Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und separatem Balkon
- Badezimmer
- WC
- Abstellraum/Technikraum
- Große Terrasse

Ein Außenstellplatz sowie ein TG-Platz gehören zur Wohnung.

Miete: € 1.835,64 (inkl. USt.)

Miete Parkplatz: € 80,00 (inkl. USt.)

Betriebskosten: ca. € 314,36

Kaution: € 6.500,00 mittels Sparbuch oder Bankgarantie

Einmalkosten / Nebenkosten

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann vereinbaren Sie doch einfach einen Termin mit uns – eine Besichtigung lohnt sich.

Das Realbüro Hagen-Team garantiert professionelle Beratung und völlige Unabhängigkeit.

Durch unsere ausgeprägte Kompetenz und langjährige Erfahrung versichern wir Ihnen eine problemlose und sorgenfreie Abwicklung bis zur Schlüsselübergabe und darüber hinaus.

Ihr Ansprechpartner:

Leonie Schönleitner (Tel. 05577/83 111-13) oder

Sonstige Auslagen:

Vertragserrichtungskosten

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau, Flurstraße 21b		
Anzeigen ID	296333		
Wohnfläche	139.93 m²	Zimmer	4
Baujahr	2000	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Dachgeschosswohnung	Heizung	Erdwärme
Verfügbar ab	Nach Vereinbarung	Gesamtanzahl Stellplätze	2
Externe ID	REALBURO_Hagen5994		
Parkplatz:	Freiplatz (2)		

Gesamtbelastung	€ 2.150
Netto-Kaltniete	€ 1.668,76
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 314,36
Mehrwertsteuer	€ 166,88
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 2.150
Miete (exkl. MwSt.)	€ 1.668,76
Kaution	€ 6.500