

Gut geschnittene 2-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage in Feldkirch



Kontaktinformationen

Name: Malgorzata Kondratowicz
Adresse
(Straße, Achsiedlungsstrasse 79
Hausnummer, 6900 Bregenz
PLZ):
Telefon: +436802223640
Mobile: +4367762061720
E-Mail: malgorzata.kondratowicz@onet.pl

Zum Verkauf steht diese attraktive 2-Zimmer-Wohnung in angenehmer und ruhiger Wohnlage am Fuße des Ardetzenberges in Feldkirch. Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss einer gepflegten, überschaubaren Kleinwohnanlage und überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung auf 35,20 m² Wohnfläche.

Ein Balkon lädt zum Verweilen ein und bietet zusätzlichen Wohnkomfort. Der Wohnung zugeordnet sind zudem ein Autoabstellplatz direkt vor dem Haus sowie ein eigenes Kellerabteil.

Die Wohnanlage verfügt darüber hinaus über eine Waschküche sowie Besucherparkplätze.

Sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe. Auch die Feldkircher Innenstadt ist bequem fußläufig erreichbar.

Die Wohnung ist ab sofort verfügbar und kann inklusive Inventar übernommen werden.

Gerne ermöglichen wir Ihnen eine Besichtigung an folgenden Tagen:

1. 18. Februar, 18:00-19:00 Uhr
2. 20. Februar, 18:00-19:00 Uhr
3. 24. Februar, 18:00-19:00 Uhr

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragung

Vertragserrichtungskosten

Kein Maklerhonorar

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Mutterstrasse 45

Anzeigen ID 296307

Wohnfläche 35.2 m²

Etagen 2. OG

Baujahr 1997

Objekttyp Allgemein

Keller Vorhanden

Parkplatz: Freiplatz

Zimmer 2

Bautyp Gebraucht

Objektart Wohnung

Balkon Vorhanden

Heizwärmebedarf (HWB) 66 kwh/m²a kwh/m²a

Kaufpreis € 190.000

Monatliche Kosten € 193