

Gut geschnittene 2-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage in Feldkirch



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Malgorzata Kondratowicz
Adresse
(Straße,
Hausnummer,
PLZ):
Telefon: +436802223640
Mobile: +4367762061720
E-Mail: malgorzata.kondratowicz@onet.pl

Zum Verkauf steht diese attraktive 2-Zimmer-Wohnung in angenehmer und ruhiger Wohnlage am Fuße des Ardetzenberges in Feldkirch. Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss einer gepflegten, überschaubaren Kleinwohnanlage und überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung auf 35,20 m² Wohnfläche.

Ein Balkon lädt zum Verweilen ein und bietet zusätzlichen Wohnkomfort. Der Wohnung zugeordnet sind zudem ein Autoabstellplatz direkt vor dem Haus sowie ein eigenes Kellerabteil.

Die Wohnanlage verfügt darüber hinaus über eine Waschküche sowie Besucherparkplätze.

Sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe. Auch die Feldkircher Innenstadt ist bequem fußläufig erreichbar.

Die Wohnung ist ab sofort verfügbar und kann inklusive Inventar übernommen werden.

Bei Interesse können wir gerne einen Besichtigungstermin vereinbaren.

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragung

Vertragserrichtungskosten

Kein Maklerhonorar

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Mutterstrasse 45		
Anzeigen ID	296307		
Wohnfläche	35.2 m ²	Zimmer	2
Etage	2. OG	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	1997	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Balkon	Vorhanden
Keller	Vorhanden	Heizwärmebedarf (HWB)	66 kwh/m ² a kwh/m ² a
Parkplatz:	Freiplatz		

Kaufpreis	€ 180.000
Monatliche Kosten	€ 193