

## CATULLI / Bürogebäude in Rankweil - Geschäftsfläche



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: INSIDE96 GmbH  
Kontakt: Joe Welte  
Adresse  
(Straße,  
Hausnummer,  
PLZ): Südtirolerstraße 21  
6830 Rankweil  
Telefon: 0043 5522 22808  
Mobile: +43 664 412 01 96  
E-Mail: office@inside96.at

In der Bahnhofstraße 17 entsteht ein zukunftsorientiertes, vierstöckiges Bürogebäude, das mit großzügigen Flächen für Büro- und Dienstleistungsnutzung neuen Raum für Ideen, Innovation und Wachstum bietet.

?Dank nachhaltiger Bauweise und großzügiger Fensterelementen profitieren die Räume von optimalen Lichtverhältnissen und einem angenehmen Raumklima. Smarte Technologien ermöglichen eine intelligente Steuerung von Klima- und Beleuchtungssystemen – für effizientes Arbeiten auf hohem Niveau.

?Ein modernes Arbeitsumfeld ist weit mehr als nur ein Ort des Schaffens.

?Es steht für Flexibilität, Nachhaltigkeit und intelligente Strukturen, die den Herausforderungen der heutigen Zeit gewachsen sind. Durch den Einsatz fortschrittlicher Technologien, ergonomischer Ausstattung und ökologischer Konzepte entstehen Räume, die Kreativität, Konzentration und Wohlbefinden gleichermaßen fördern.

?Das Catulli öffnet seine Türen für neue Kapitel: Begegnungen, Chancen und Visionen.

Mit seiner erstklassigen Lage – direkt gegenüber dem Vinomna Center – ergänzt es das Zentrum von Rankweil auf ideale Weise.

Gerne stehen wir Ihnen bei Interesse für ein persönliches Gespräch zur Verfügung.

In einem individuellen Termin nehmen wir uns Zeit, um gemeinsam alle Fragen zu klären und maßgeschneiderte Lösungen zu finden.

Wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Rankweil, Bahnhofstraße 17		
<b>Anzeigen ID</b>	296231		
<b>Nutzfläche</b>	103 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Stockwerke</b>	4
<b>Etage</b>	1. OG	<b>Bautyp</b>	Neubau/Erstbezug
<b>Objektart</b>	Gewerblich	<b>Objektyp</b>	Büro / Ordination
<b>Keller</b>	Vorhanden	<b>Abstellraum</b>	Vorhanden
<b>Verfügbar ab</b>	März 2027	<b>Gesamtanzahl Stellplätze</b>	2
<b>Externe ID</b>	EH-1103		
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage	Freiplatz (1)	

---

Preis auf Anfrage