

Edel und sonnig! 4- Zimmer Wohnung in Bludesch**Kontaktinformationen**

Firma: iPunkt Immobilien GmbH
Kontakt: Susanne Hä默le
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Walgastraße 50
Hausnummer, 6719 Bludesch
PLZ):
Telefon: 0552563320
Mobile: 069916335561
E-Mail: s.haemmerle@ipunkt-immobilien.at

4-Zimmer Wohnung im Herzen von Bludesch

Am Bächle in Bludesch, mitten im Zentrum, liegt idyllisch eingebettet die neue Wohnanlage, welche 2018 erbaut wurde. Hier genießen sie Ruhe, obwohl sie in ein paar Minuten fußläufig sämtliche Geschäfte, Kindergarten, Volksschule, Arzt, Apotheke, und natürlich auch eine perfekte Busanbindung in alle Richtungen erreichen.

Die 4-Zimmerwohnung überzeugt mit Atmosphäre, und gut durchdachter Raumaufteilung

Schöne Hozböden, lichtdurchflutete Wohnräume und ein edles Bad, hell verfliesst mit dunklem Boden.

Eine feine Terrasse mit Garten wartet auf Sie und gibt Ihnen die Möglichkeit, ihre Freizeitstunden ganz naturnah zu erleben.

Die Wohnung ist nach Süd West ausgerichtet und garantiert ihnen somit viel Sonnenschein.

KURZ ZUSAMMENGEFASST.

1 Wohn-Essraum mit Küche

3 Schlafzimmer

1 Bad mit Dusche und WC

1 Eingangsbereich

1 Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss

1 Kellerabteil

1 Tiefgaragenplatz

Lift

..... und der *Ipunkt* dieser Wohnung: Genießen Sie die zentrale und auch ruhige Lage am Bächle von Bludesch

Info: Es besteht zwischen dem Makler und dem Vermieter ein Naheverhältnis

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftragsgeber oder Dritten zur Verfügung gestellt wurden.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Bludesch, Farbgasse 11		
Anzeigen ID	296223	Zimmer	4
Wohnfläche	91.4 m ²	Bautyp	Gebraucht
Etage	2. OG	Objektart	Wohnung
Baujahr	2017	Badezimmer	1
Objekttyp	Dachgeschosswohnung	Keller	9,10 m ²
Terrasse	20,90 m ²	Fahrradraum	Vorhanden
Abstellraum	Vorhanden	Verfügbar ab	1.5.2026
Heizung	Gas	Externe ID	Top 12
Befristung	3 Jahre		
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Gesamtbelastung € 1.731,4

Kaution € 5.000

Einmalkosten € 400