



Batschuns: 3-Zimmerwohnung mit herrlichem Ausblick



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Revital Immobilien GmbH
Kontakt: Michelle Vuissa
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Lustenauerstraße 56
6850 Dornbirn
Telefon: 00435572535360
Mobile: -
E-Mail: michelle.vuissa@revital.at

Batschuns: 3-Zimmerwohnung mit herrlichem Ausblick

Die zu vermietende Einheit ist im 1. Obergeschoss eines Zweifamilienhauses situiert und erstreckt sich über ca. 69 m² Wohnfläche. Der überdachte Balkon hat eine Fläche von ca. 8 m². Hier lassen sich viele schöne Sonnenstunden genießen.

Die Wohnung ist mit einem Parkettboden und in den Nasszellen mit Fliesen ausgestattet. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne, eine separate Dusche mit Regendusche, ein Waschbecken verbautem Unterschrank sowie über ein WC. Der Waschmaschinenanschluss ist ebenfalls im Badezimmer situiert. Ein Fenster, welches den Raum mit genügend Tageslicht versorgt, ist vorhanden. Ein praktischer Abstellraum sowie ein separates Gäste-WC befinden sich im Flur.

Die Lage dieser Wohnung besticht durch den herrlichen Ausblick auf die umliegende Berglandschaft. Der Rankweiler Dorfkern mit allen Einrichtungen des täglichen Bedarfs ist in ca. 10 Autominuten erreichbar. Der Anschluss an die öffentlichen Verkehrsmittel ist gegeben.

Für einen persönlichen Besichtigungstermin stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Batschuns, Schickengasse 4		
Anzeigen ID	296177		
Wohnfläche	69 m ²	Zimmer	3

Objektart	Wohnung	Objekttyp	Terrassenwohnung
Terrasse	8,00 m²	Verfügbar ab	März 2026
Externe ID	Revital_oO-2024-00199		

Gesamtbelastung	€ 1.060
Netto-Kaltniete	€ 740
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 320
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 1.060
Miete (exkl. MwSt.)	€ 740
Kaution	€ 3.200