

Batschuns: 3-Zimmerwohnung mit herrlichem Ausblick



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Revital Immobilien GmbH
 Kontakt: Michelle Vuissa
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Lustenauerstraße 56, 6850 Dornbirn
 Telefon: 00435572535360
 Mobile: -
 E-Mail: michelle.vuissa@revital.at

Batschuns: 3-Zimmerwohnung mit herrlichem Ausblick

Die zu vermietende Einheit ist im 1. Obergeschoss eines Zweifamilienhauses situiert und erstreckt sich über ca. 69 m² Wohnfläche. Der überdachte Balkon hat eine Fläche von ca. 8 m². Hier lassen sich viele schöne Sonnenstunden genießen.

Die Wohnung ist mit einem Parkettboden und in den Nasszellen mit Fliesen ausgestattet. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne, eine separate Dusche mit Regendusche, ein Waschbecken verbautem Unterschrank sowie über ein WC. Der Waschmaschinenanschluss ist ebenfalls im Badezimmer situiert. Ein Fenster, welches den Raum mit genügend Tageslicht versorgt, ist vorhanden. Ein praktischer Abstellraum sowie ein separates Gäste-WC befinden sich im Flur.

Die Lage dieser Wohnung besticht durch den herrlichen Ausblick auf die umliegende Berglandschaft. Der Rankweiler Dorfkern mit allen Einrichtungen des täglichen Bedarfs ist in ca. 10 Autominuten erreichbar. Der Anschluss an die öffentlichen Verkehrsmittel ist gegeben.

Für einen persönlichen Besichtigungstermin stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Feldkirch, Batschuns, Schickengasse 4

Anzeigen ID 296177

Wohnfläche 69 m²

Zimmer

3

| | | | |
|-------------------|-----------------------|---------------------|------------------|
| Objektart | Wohnung | Objekttyp | Terrassenwohnung |
| Terrasse | 8,00 m ² | Verfügbar ab | März 2026 |
| Externe ID | Revital_oO-2024-00199 | | |

| | |
|-----------------------------|---------|
| Gesamtbelastung | € 1.060 |
| Netto-Kaltmiete | € 740 |
| Betriebskosten (exkl. Mwst) | € 320 |
| Gesamtmiete (inkl. MwSt.) | € 1.060 |
| Miete (exkl. MwSt.) | € 740 |
| Kaution | € 3.200 |