

## Stilvolle 2-Zimmer-Wohnung im Herzen von Dornbirn – Wohnen direkt am Marktplatz



### Kontaktinformationen

Name: Heidi Mark  
Adresse  
(Straße, Marktplatz 2  
Hausnummer, 6850 Dornbirn  
PLZ):  
Telefon: 6644319422  
Mobile: 6644319422  
E-Mail: heidi.mark.hm@gmail.com



Diese gepflegte und gut geschnittene 2-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoß überzeugt durch ihre zentrale Lage und einen durchdachten Grundriss. Ideal für Mieter:innen, die urbanes Wohnen mit Komfort verbinden

möchten.

Die Wohnung verfügt über eine großzügige Küche, ein separates WC sowie ein Badezimmer mit Dusche und Fenster. Das geräumige Wohn-Esszimmer mit praktischem Einbauschrank und südseitiger Ausrichtung sorgt für eine helle und angenehme Wohnatmosphäre.

#### **Highlights der Wohnung:**

1. 2 Zimmer mit funktionaler Raumaufteilung
2. Großzügige Küche
3. Geräumiges Wohn-Esszimmer mit Einbauschrank
4. Südseitige Ausrichtung
5. Badezimmer mit Dusche und Fenster
6. Separates WC

#### **Lage:**

Zentrale Toplage direkt am Marktplatz in Dornbirn. Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie und öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in unmittelbarer Nähe und sind bequem zu Fuß erreichbar. Die hervorragende Infrastruktur ermöglicht kurze Wege und einen effizienten Alltag.

---

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Marktplatz 2

<b>Anzeigen ID</b>	296150		
<b>Wohnfläche</b>	85 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	2
<b>Etage</b>	1. OG	<b>Bautyp</b>	Altbau
<b>Baujahr</b>	1910	<b>Bauweise</b>	Massiv
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objekttyp</b>	Allgemein
<b>Badezimmer</b>	1	<b>Heizung</b>	Fernwärme
<b>Verfügbar ab</b>	sofort		

---

**Gesamtbelastung** € 1.070

**Betriebskosten (exkl. Mwst)** € 120

**Kaution** € 1.900

**Erklärung Kosten** Miete und Betriebskosten. Ohne Stromkosten ohne Kaution